

# **Sitzung der Verbandsversammlung des Planungsverbands Region Oberland**

**am 23.03.2017 in Bad Tölz**

**zu TOP 4: Gesamtfortschreibung des Regionalplans**

# Anpassungspflicht des Regionalplans (RP) an das LEP

## Bayerisches Landesplanungsgesetz (BayLplG)

### Art. 21: Inhalt der Regionalpläne

(1) <sup>1</sup>Regionalpläne sind aus dem Landesentwicklungsprogramm zu entwickeln.

↳ Verordnung über das Landesentwicklungsprogramm Bayern (LEP) 2013

### § 2: Anpassung der Regionalpläne

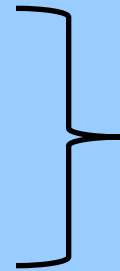
(1) <sup>1</sup>Die **Regionalpläne sind innerhalb von drei Jahren** nach Inkrafttreten dieser Verordnung an das Bayerische Landesplanungsgesetz und an das Landesentwicklungsprogramm Bayern anzupassen. <sup>2</sup>Hiervon abweichend hat die Festlegung von Vorranggebieten für die **Errichtung von Windkraftanlagen in den Regionalplänen innerhalb von zwei Jahren** nach Inkrafttreten dieser Verordnung zu erfolgen.

➡ **Beschluss zur Gesamtfortschreibung des Regionalplans**  
(Verbandsversammlung 28.07.2014)

## Anpassung des RP 17 an das LEP durch Gesamtfortschreibung

Strukturelle Anforderungen  
(z.B. Gliederung)

Inhaltliche Anforderungen  
(z.B. regionale Grünzüge)



Setzen von Prioritäten:  
was muss / soll zuerst  
angepasst werden

- ➔ Priorisierung Verkehr und Energieversorgung gem. PA-Beschluss 10.12.2014:
  - Teilfortschreibung Windkraft (in Kraft seit 17.10.2015)  
→ Vorgabe des LEP ist erfüllt.
  - Strukturgutachten mit Schwerpunkt Verkehr als Grundlage der RP-Gesamtfortschreibung (in Bearbeitung).
  
- ➔ Weitere inhaltliche Anpassungserfordernisse des RP an das LEP

# Inhaltliche Anpassungserfordernisse

## Raumstruktur / Zentrale Orte

- Festlegung von **Grundzentren** und Abgrenzung der **Nahbereiche** aller Zentralen Orte in den Regionalplänen (LEP-Ziel 2.1.5 und LEP-E-Ziel 2.1.2).
- Formulierung von Entwicklungsaufträgen für Zentrale Orte (Art. 21 BayLplG)

## Wasserwirtschaft

- Festlegung von Vorrang- und Vorbehaltsgebieten für die **Wasserversorgung** (LEP-Ziel 7.2.4).

## Bodenschätze

- Bedarfsunabhängige Festlegung von Vorrang- und Vorbehaltsgebieten für die **Gewinnung von Industriemineralen und metallischen Bodenschätzen**, sowie bedarfsabhängige Festlegung von Vorrang- und Vorbehaltsgebieten für die **Gewinnung von Steinen und Erden** (LEP-Ziel 5.2.1).

## Freiraumstruktur

- Festlegung von **regionalen Grünzügen** in den Regionalplänen (LEP-Ziel 7.1.4).

**Vielen Dank für Ihre  
Aufmerksamkeit!**