

Sitzung des Planungsausschusses des Planungsverbands Region Oberland, 12.12.12

TOP 8: Fortschreibung des Regionalplans Oberland – Teilfortschreibung Windkraft

- I. **Träger der Regionalplanung**
- II. Regionalplanfortschreibung Windkraft: Wo steht der RPV?
- III. Rechtsrahmen
- IV. Erstellung des Entwurfs:
Zielsetzung, Rahmenbedingungen und Vorgehen
- V. Erläuterung des Fortschreibungsentwurfes
- VI. weiteres Vorgehen
- VII. Anliegen von Gemeinden
- VIII. Beschlussvorschlag

Quelle: eigenes Foto

I. Träger der Regionalplanung

zur Rolle Planungsverband (RPV), Regierung (ROB) und Regionsbeauftragte (RBe)

Bayerisches Landesplanungsgesetz:

Träger der Regionalplanung sind die Regionalen Planungsverbände (Art. 8 Abs. 1 BayLplG).

Regionalpläne werden von den zuständigen Regionalen Planungsverbänden [...] ausgearbeitet und [...] beschlossen (Art. 22 Abs. 1 BayLplG).

Die Regionalen Planungsverbände bedienen sich zur Ausarbeitung des Regionalplans und zur Erstellung der regionalplanerischen Arbeitsunterlagen für die Verbandsorgane der jeweils für ihren Sitz zuständigen höheren Landesplanungsbehörde, die hierfür die erforderlichen Mittel zur Verfügung stellt (Art. 8 Abs. 4 BayLplG).

- **Regionaler Planungsverband: Planungs- und Entscheidungsträger**
Regionalplan → Entscheidung des Regionalen Planungsverbands
- **Regionsbeauftragte (RBe):**
 - „Regionsbeauftragte für die Region Oberland bei der Regierung von Oberbayern“
 - ausgelagertes **„1-Frau-Planungsbüro“ des Regionalen Planungsverbands**
 - Ausarbeitung von Entwurfsvorschlägen, fachliche Unterstützung

Sitzung des Planungsausschusses des Planungsverbands Region Oberland, 12.12.12

TOP 8: Fortschreibung des Regionalplans Oberland – Teilfortschreibung Windkraft

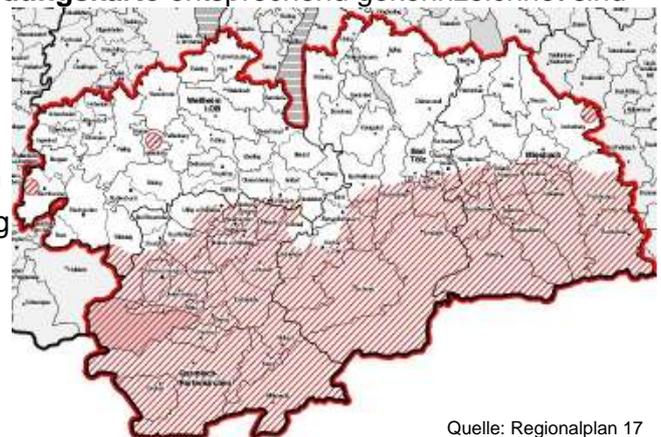
- I. Träger der Regionalplanung
- II. Regionalplanfortschreibung Windkraft: Wo steht der RPV?**
- III. Rechtsrahmen
- IV. Erstellung des Entwurfs:
Zielsetzung, Rahmenbedingungen und Vorgehen
- V. Erläuterung des Fortschreibungsentwurfes
- VI. weiteres Vorgehen
- VII. Anliegen von Gemeinden
- VIII. Beschlussvorschlag

Quelle: eigenes Foto

II. Wo steht der Regionale Planungsverband (RPV)?

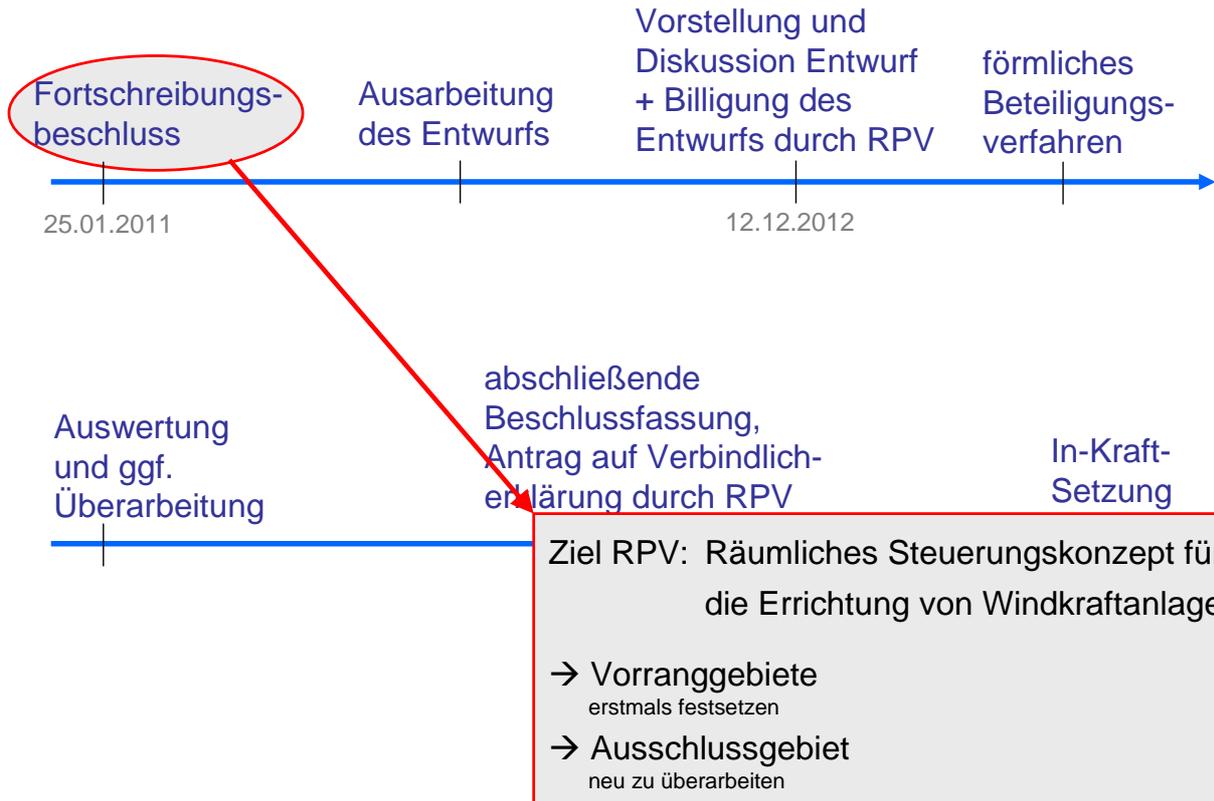
Derzeitige Festlegungen im Regionalplan 17

- Im **Alpengebiet**, entlang der **Hangkanten der großen Flusstäler** und anderer markanter, weithin sichtbarer **Geländerücken** und **Bergkuppen** sowie **im Abstand von mindestens 2000 m um die internationalen Vogelschutzgebiete** der Region sollen keine hohen Windkraftanlagen errichtet werden. (B I 2.8 Z)
- Bei der Errichtung von Windkraftanlagen sollen die **das Landschaftsbild prägenden Berge, Kuppen und Höhenzüge** grundsätzlich freigehalten werden (B X 3.3 Z).
- In den Gebieten der Region, die in der **Begründungskarte** entsprechend gekennzeichnet sind („Erholungslandschaft Alpen“ mit Erweiterung), sollen größere Vorhaben zur Windenergienutzung nicht errichtet werden. In den übrigen Gebieten der Region können Windkraftanlagen im Einzelfall unter besonderer Berücksichtigung der landschaftlichen und touristischen Gegebenheiten sowie einer angestrebten Kreislaufwirtschaft vor Ort zugelassen werden (B X 3.3 Z).

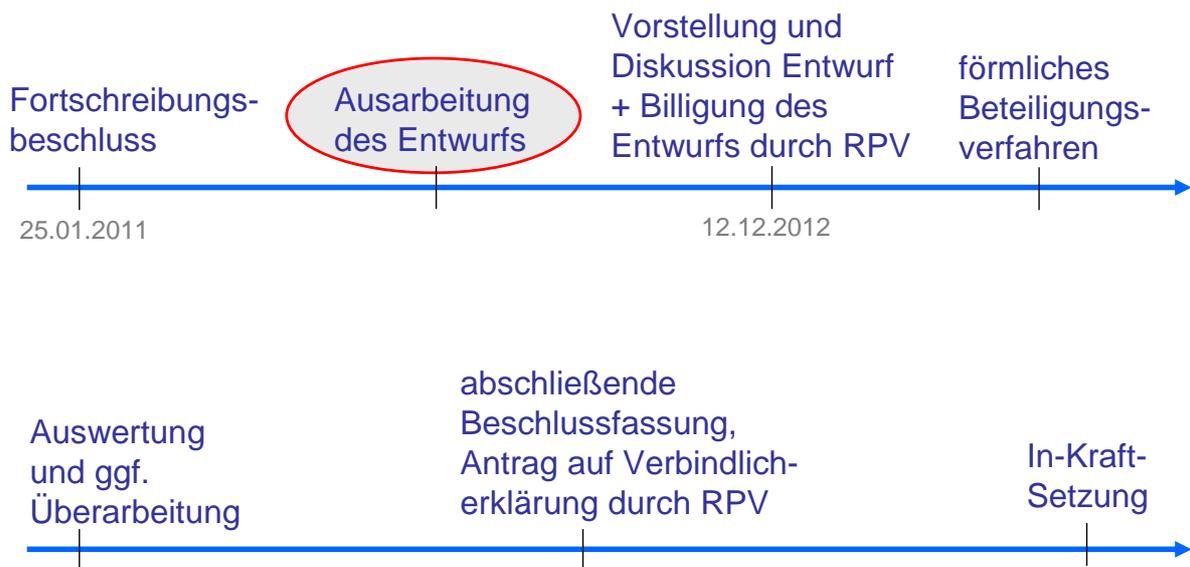


Quelle: Regionalplan 17

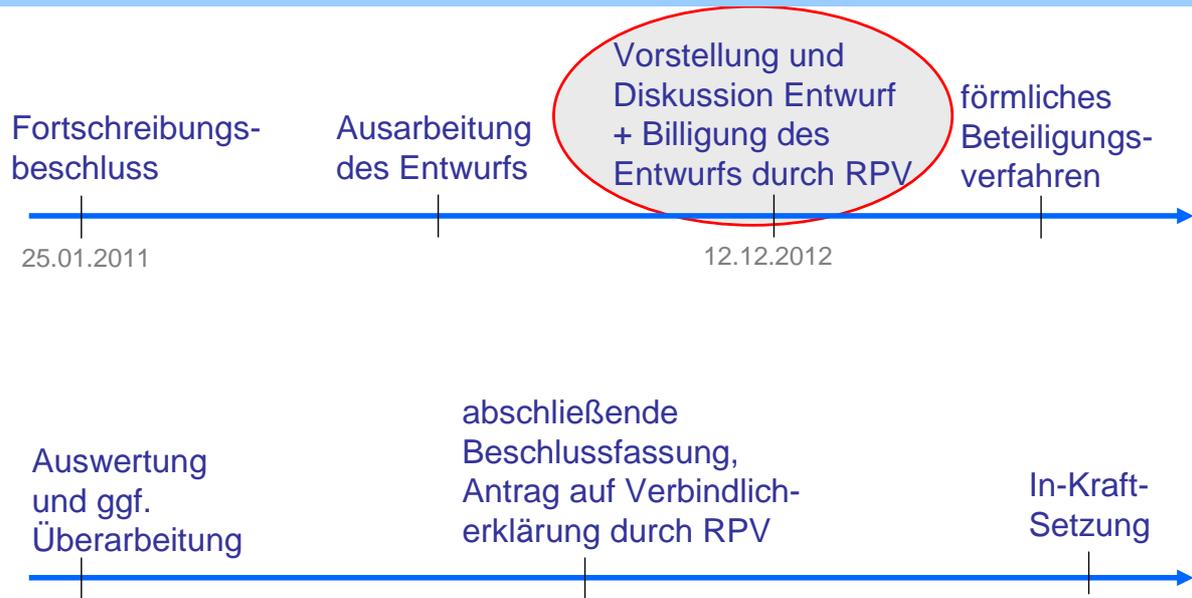
II. Regionalplanfortschreibung Windkraft: Wo steht der Regionale Planungsverband (RPV)?



II. Regionalplanfortschreibung Windkraft: Wo steht der Regionale Planungsverband (RPV)?



II. Regionalplanfortschreibung Windkraft: Wo steht der Regionale Planungsverband (RPV)?



Sitzung des Planungsausschusses des Planungsverbands Region Oberland, 12.12.12

TOP 8: Fortschreibung des Regionalplans Oberland – Teilfortschreibung Windkraft

- I. Träger der Regionalplanung
- II. Regionalplanfortschreibung Windkraft: Wo steht der RPV?
- III. Rechtsrahmen**
- IV. Erstellung des Entwurfs:
Zielsetzung, Rahmenbedingungen und Vorgehen
- V. Erläuterung des Fortschreibungsentwurfes
- VI. weiteres Vorgehen
- VII. Anliegen von Gemeinden
- VIII. Beschlussvorschlag

III. Rechtsrahmen

Privilegierung

- Windkraftanlagen sind privilegiert (§ 35 Abs. 1 Nr. 5 BauGB)
- → Windkraftanlagen sind zulässig, wenn Erschließung gesichert und öffentliche Belange nicht entgegenstehen.
- Planungsvorbehalt (§ 35 Abs. 3 S. 3 BauGB)
öffentliche Belange stehen i.d.R. entgegen, wenn durch Flächennutzungsplan oder als Ziele der Raumordnung eine **Ausweisung an anderer Stelle** erfolgt.

➤ **Regionalplan besonders geeignet**

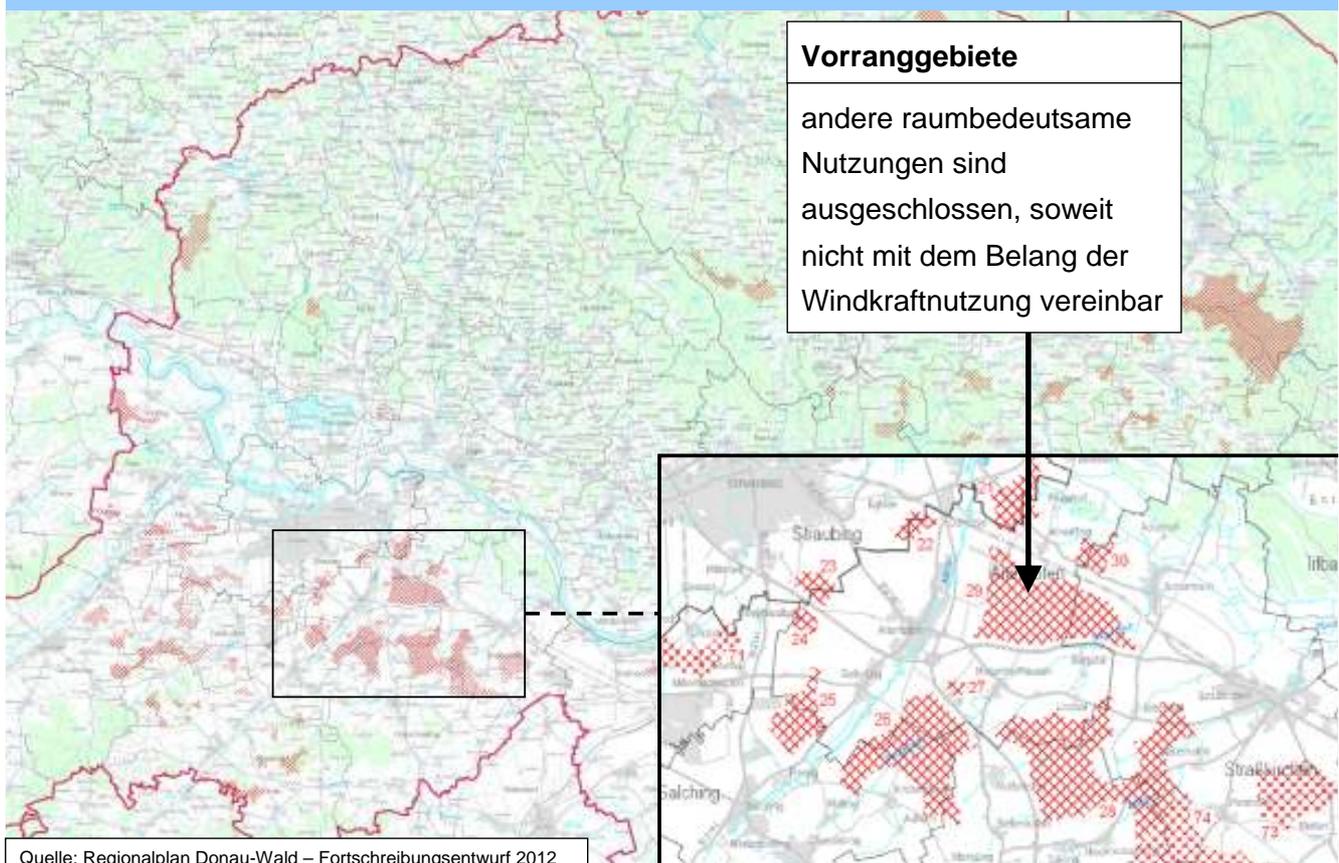
(Auswirkungen hoher Windkraftanlagen gehen über Gemeinde- und Landkreisgrenzen hinaus)

➤ **LEP-Entwurf:**

Verpflichtung für RPVs, Vorranggebiete Windkraft im Regionalplan auszuweisen

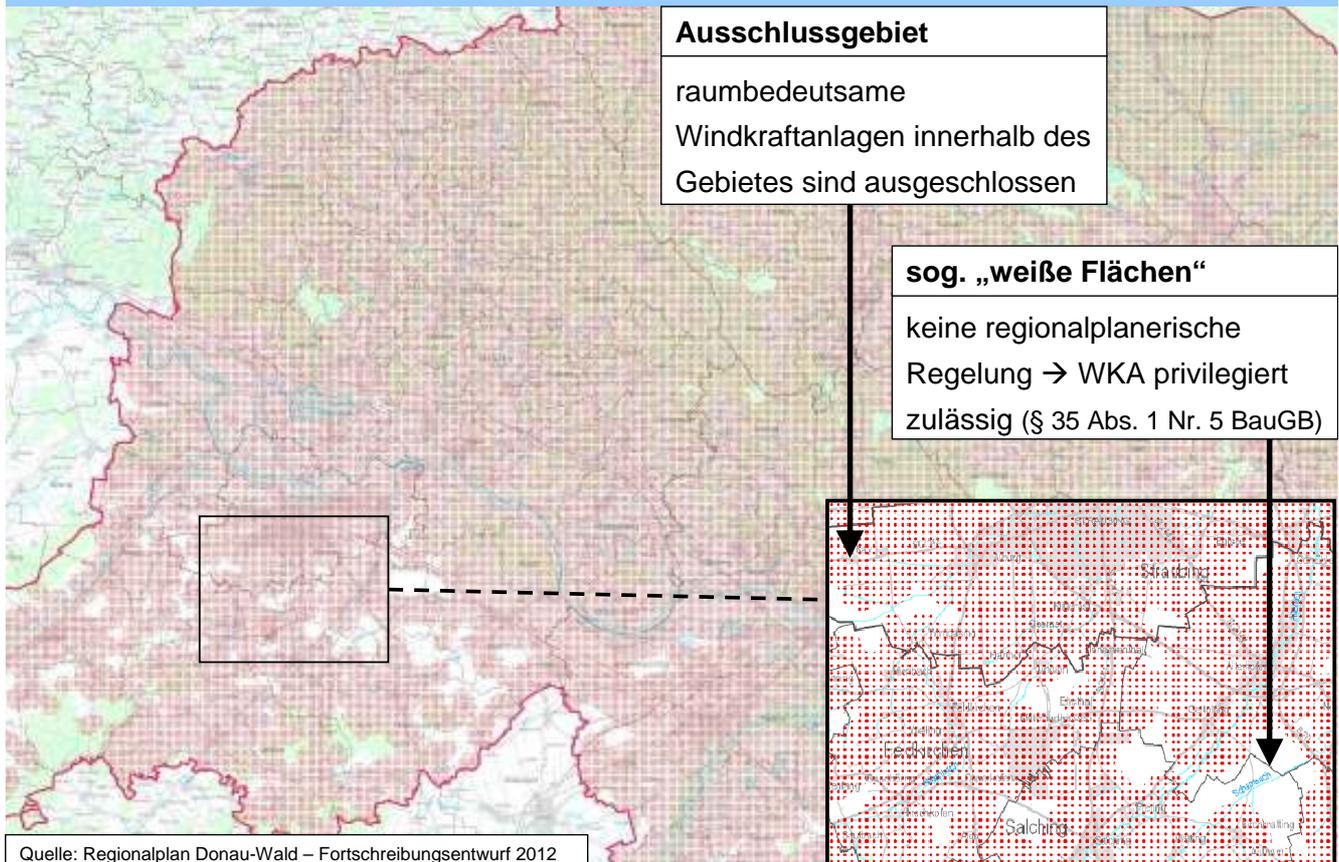
III. Rechtsrahmen

Was regelt der Regionalplan?



III. Rechtsrahmen

Was regelt der Regionalplan?



III. Rechtsrahmen

Was regelt der Regionalplan?

- regelt ausschließlich **raumbedeutsame** Windkraftanlagen
(Einzelfallentscheidung, ab welcher Höhe raumbedeutsam - i.d.R. ab 50 m Gesamthöhe)
- der Windenergie muss **substantiell Raum** verschafft werden
→ ausreichend Vorranggebiete
- gesamträumliches Planungskonzept
 - einheitliches Vorgehen
 - schlüssig und nachvollziehbar
 - Darlegung, welche Gründe zur Auswahl der Positivgebiete und zum Ausschluss der anderen Gebiete geführt haben

Sitzung des Planungsausschusses des Planungsverbands Region Oberland, 12.12.12

TOP 8: Fortschreibung des Regionalplans Oberland – Teilfortschreibung Windkraft

- I. Träger der Regionalplanung
- II. Regionalplanfortschreibung Windkraft: Wo steht der RPV?
- III. Rechtsrahmen
- IV. Erstellung des Entwurfs:
Zielsetzung, Rahmenbedingungen und Vorgehen**
- V. Erläuterung des Fortschreibungsentwurfes
- VI. weiteres Vorgehen
- VII. Anliegen von Gemeinden
- VIII. Beschlussvorschlag

Quelle: eigenes Foto

IV. Erstellung des Entwurfs

Zielsetzung

- raumverträglicher Ausbau der Windenergie:
 - Konzentration der Windkraftanlagen an geeigneten und verträglichen Standorten
 - keine unkoordinierte Errichtung zahlreicher Einzelanlagen (keine „Verspargelung“ der Landschaft)
- ausreichend hohes Angebot an Positivflächen
- Vorranggebiete =
Angebot an konfliktarmen Gebieten mit ausreichend hoher Windhöflichkeit



Ob / wie tatsächlich Anlagen errichtet werden, muss später bei konkreter Anlageneignung geprüft werden
(z.B. Gutachten zu Wind / Naturschutz / Immissionsschutz, Rentabilität, Bodenbeschaffenheit, Erschließung, Grundstücksverfügbarkeit etc.)

IV. Erstellung des Entwurfs

Grundlage: Kriterienkatalog

Tabukriterien (,harte' Ausschlusskriterien)

planerisch und rechtlich zwingende Belange

Restriktionskriterien (,weiche' Ausschlusskrit.)

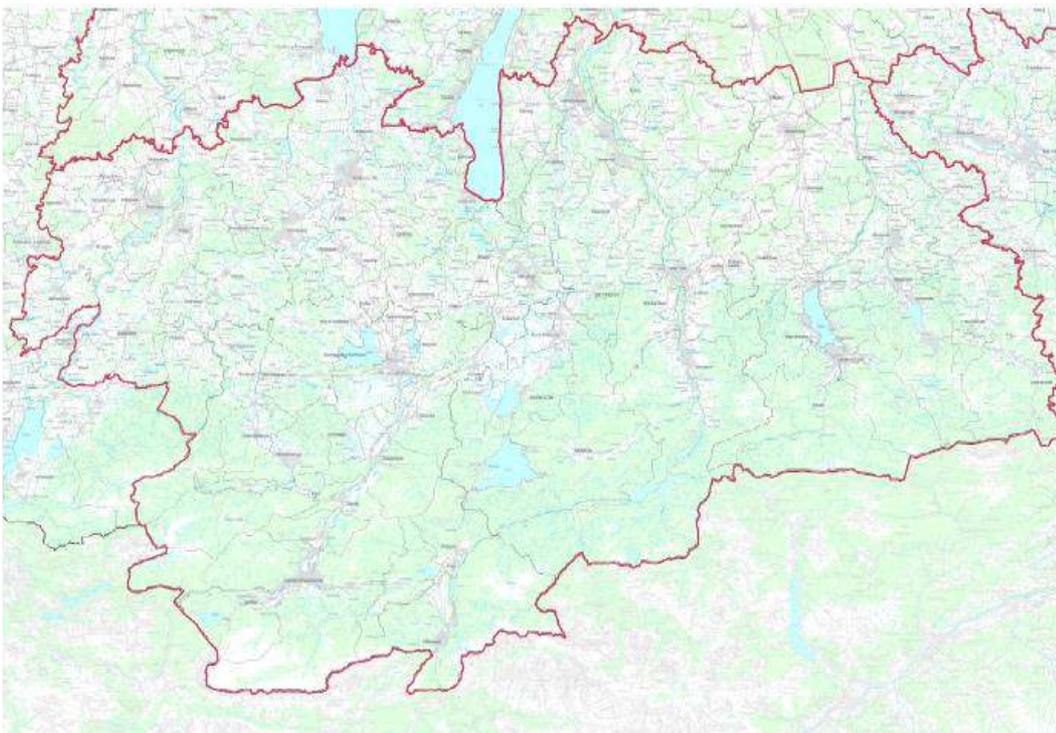
- Belange, die der Windenergie entgegen stehen (der Abwägung zugänglich)
- Gewichtung durch RPV zum Ausschlussgebiet

Tabukriterien ('harte' Ausschlusskriterien)	Pufferflächen / Anmerkung
Siedlungswesen	
vorhandene und im FNP dargestellte Siedlungsgebiete	
<i>Wohnbauflächen</i>	800 m
<i>gemischte Bauflächen (MD, MI, MK)</i>	500 m
<i>Gewerbe- und Industriegebiete</i>	300 m
<i>sonstige Bauflächen</i>	Einzelfallprüfung
<i>Grünflächen, Sportplätze, Kleingartenanlagen</i>	Einzelfallprüfung
Wohnnutzung im Außenbereich (Weiler / Einzelhöfe)	500 m
Natur und Landschaft	
Naturschutzgebiete	
EU-Vogelschutzgebiete (SPA-Gebiete)	
Erholungslandschaft Alpen gemäß LEP (Zone C)	
Forst	
Naturwaldreservate	
Wasser	
Fließ- und Standgewässer	
Wasser- und Heilquellenschutzgebiete, Zonen I + II	

Restriktionskriterien ('weiche' Ausschlusskriterien)
Natur und Landschaft
FFH-Gebiete
Landschaftsschutzgebiete
Wiesenbrüteregebiete
Landschaftliche Vorbehaltsgebiete gemäß RP 17
Erholungslandschaft Alpen gemäß LEP (Zonen A, B)
Wasser
Vorranggebiete für Hochwasser gemäß RP 17
Wirtschaft
Vorrang- und Vorbehaltsgebiete Bodenschätze gemäß RP 17

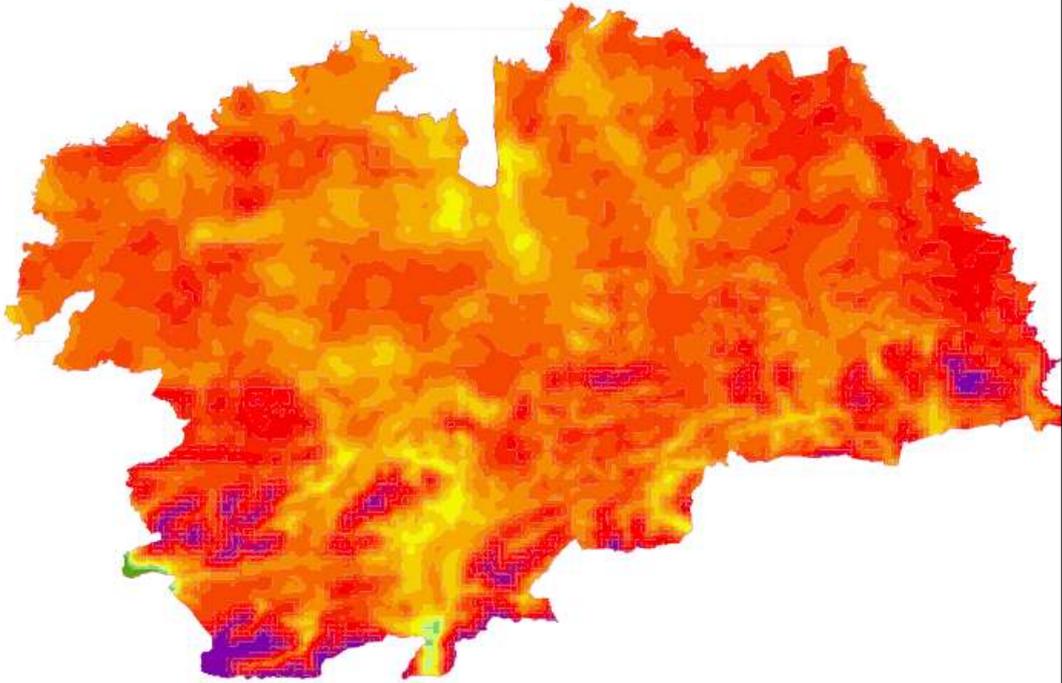
IV. Erstellung des Entwurfs

Ausschlusskriterien



IV. Erstellung des Entwurfs

Ausschlusskriterien



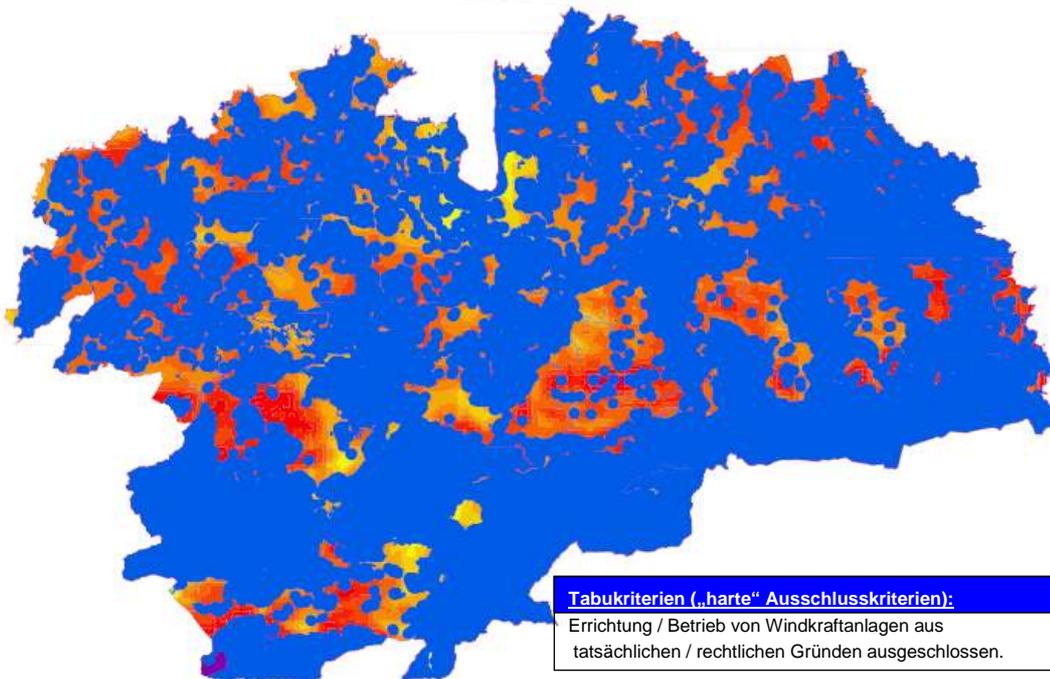
Grundlage: Bayerischer Windatlas (Stand August 2010):
Windgeschwindigkeiten in 140 m Höhe über Grund



Planungsverband Region Oberland – Sitzung des Planungsausschusses am 12.12.2012, Benediktbeuern. TOP 8, S. 17

IV. Erstellung des Entwurfs

Ausschlusskriterien



Tabukriterien

- Wohnbauflächen (Puffer 800 m)
- gemischte Bauflächen (Puffer 500 m)
- Gewerbeflächen (Puffer 300 m)
- Sonstige Bauflächen
- Weiler (Puffer 500 m)
- Fließ- / Standgewässer
- Wasser- / Heilquellenschutzgebiete, Zonen I und II
- Naturschutzgebiete
- EU-Vogelschutzgebiete (SPA-Gebiete)
- Naturwaldreservate
- Erholungslandschaft Alpen (Zone C)

Tabukriterien („harte“ Ausschlusskriterien):

Errichtung / Betrieb von Windkraftanlagen aus tatsächlichen / rechtlichen Gründen ausgeschlossen.

Grundlage: Bayerischer Windatlas (Stand August 2010):
Windgeschwindigkeiten in 140 m Höhe über Grund

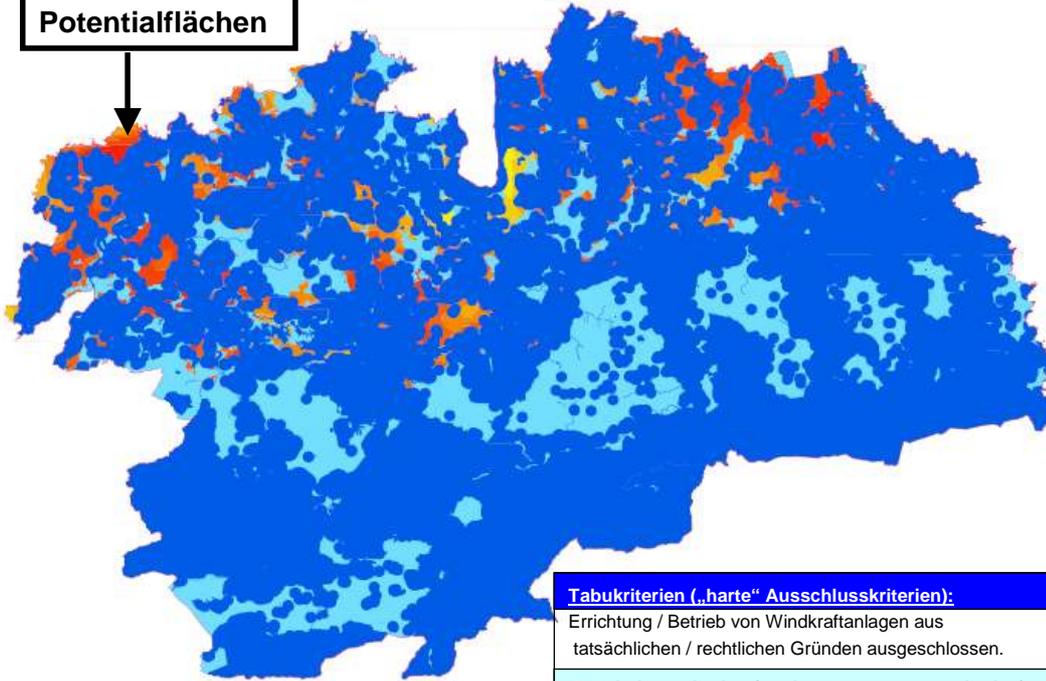


Planungsverband Region Oberland – Sitzung des Planungsausschusses am 12.12.2012, Benediktbeuern. TOP 8, S. 18

IV. Erstellung des Entwurfs

Ausschlusskriterien

Suchräume /
Potentialflächen



Grundlage: Bayerischer Windatlas (Stand August 2010);
Windgeschwindigkeiten in 140 m Höhe über Grund



Planungsverband Region Oberland – Sitzung des Planungsausschusses am 12.12.2012, Benediktbeuern. TOP 8, S. 19

Tabukriterien („harte“ Ausschlusskriterien):

Errichtung / Betrieb von Windkraftanlagen aus tatsächlichen / rechtlichen Gründen ausgeschlossen.

Restriktionskriterien („weiche“ Ausschlusskriterien):

Belange, die der Windenergie entgegenstehen / Konflikte
→ aus regionaler Sicht so stark zu gewichten, dass sich
Belang Windkraft unterordnet
→ Abwägung durch RPV zum Ausschluss

Tabukriterien

- Wohnbauflächen (Puffer 800 m)
- gemischte Bauflächen (Puffer 500 m)
- Gewerbeflächen (Puffer 300 m)
- Sonstige Bauflächen
- Weiler (Puffer 500 m)
- Fließ- / Standgewässer
- Wasser- / Heilquellenschutzgebiete, Zonen I und II
- Naturschutzgebiete
- EU-Vogelschutzgebiete (SPA-Gebiete)
- Naturwaldreservate
- Erholungslandschaft Alpen (Zone C)

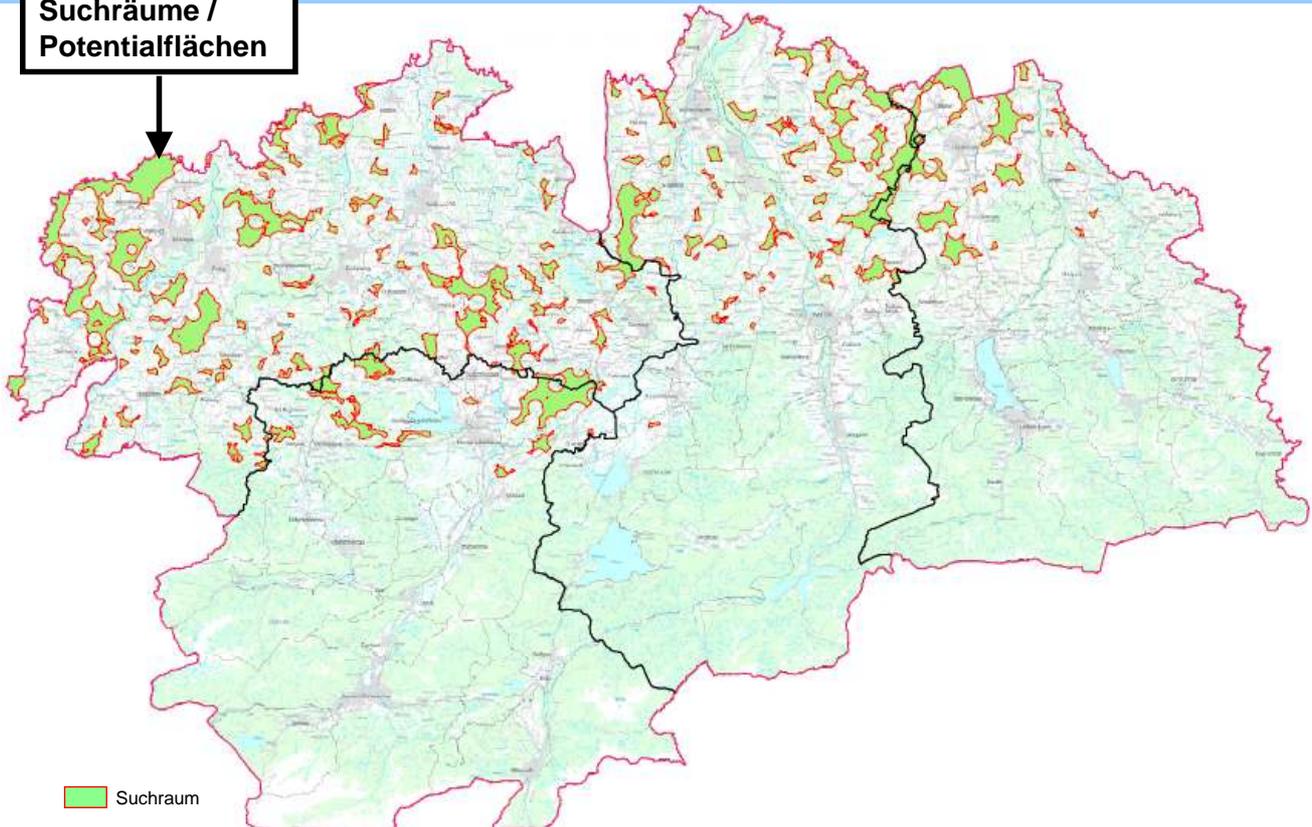
Restriktionskriterien

- FFH-Gebiete
- Landschaftsschutzgebiete
- Landschaftliche Vorbehaltsgebiete
- Wiesenbrütergebiete
- Vorranggebiete (VRG) + Vorbehaltsgebiete Bodenschätze
- VRG Hochwasser
- Erholungslandschaft Alpen (Zonen A, B)

IV. Erstellung des Entwurfs

Auswahl erster Flächen ...

Suchräume /
Potentialflächen



Suchraum

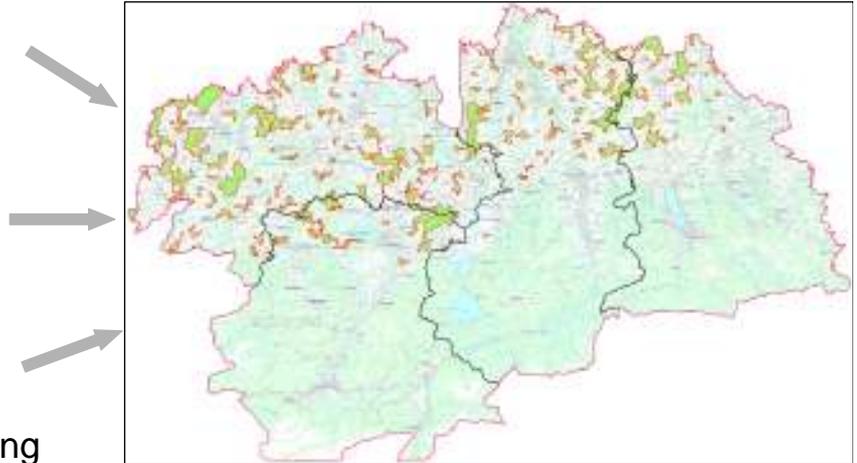
Planungsverband Region Oberland – Sitzung des Planungsausschusses am 12.12.2012, Benediktbeuern. TOP 8, S. 20

Cornelia Kübler, Regionsbeauftragte

IV. Erstellung des Entwurfs

... zur weiteren Untersuchung

- Windpotential
- Bundeswehr
- Flugsicherung
- Deutscher Wetterdienst
- Ortseinsichten
(167 Flächen)
- Orts- und
Landschaftsbildbewertung
- Artenschutzbewertung
- Rückmeldung Gemeinden



IV. Erstellung des Entwurfs

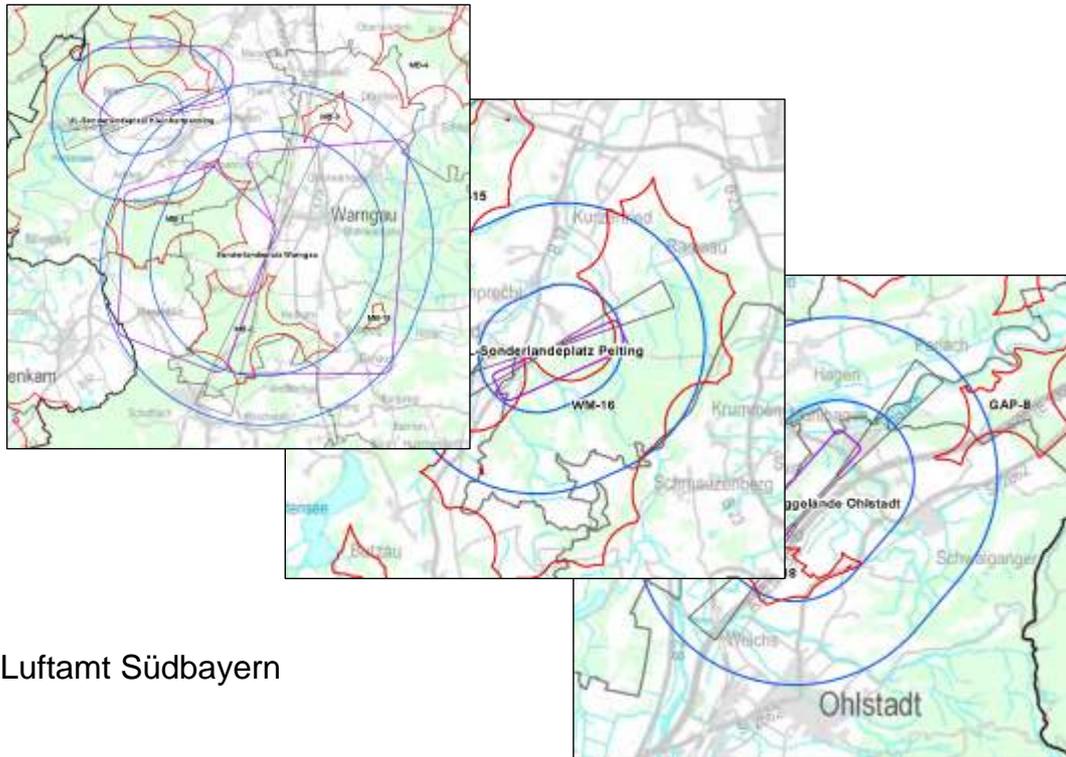
... zur weiteren Untersuchung

Beteiligung von Fachstellen,

Auswertung und Aufbereitung von Daten

IV. Erstellung des Entwurfs

Prüfung der Flächen: Flugplätze



→ Luftamt Südbayern

IV. Erstellung des Entwurfs

Prüfung der Flächen: Orts- und Landschaftsbild



→ Höhere Naturschutzbehörde
und Regionsbeauftragte
in Zusammenarbeit mit den
Landratsämtern

IV. Erstellung des Entwurfs

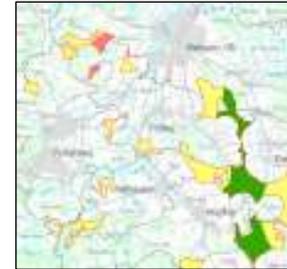
Prüfung der Flächen: Artenschutz

→ Höhere Naturschutzbehörde

Erfüllung artenschutzrechtlicher Zugriffsverbote nach BNatSchG sehr wahrscheinlich?



Bereiche mit herausragender Bedeutung für den Vogel- und Fledermausschutz



IV. Erstellung des Entwurfs

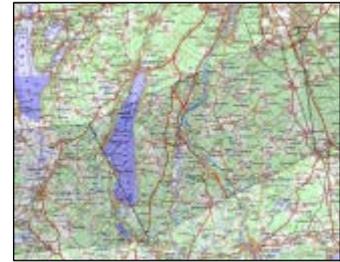
Prüfung der Flächen: Messsysteme Deutscher Wetterdienst (DWD)



IV. Erstellung des Entwurfs

Prüfung der Flächen: militärische Belange

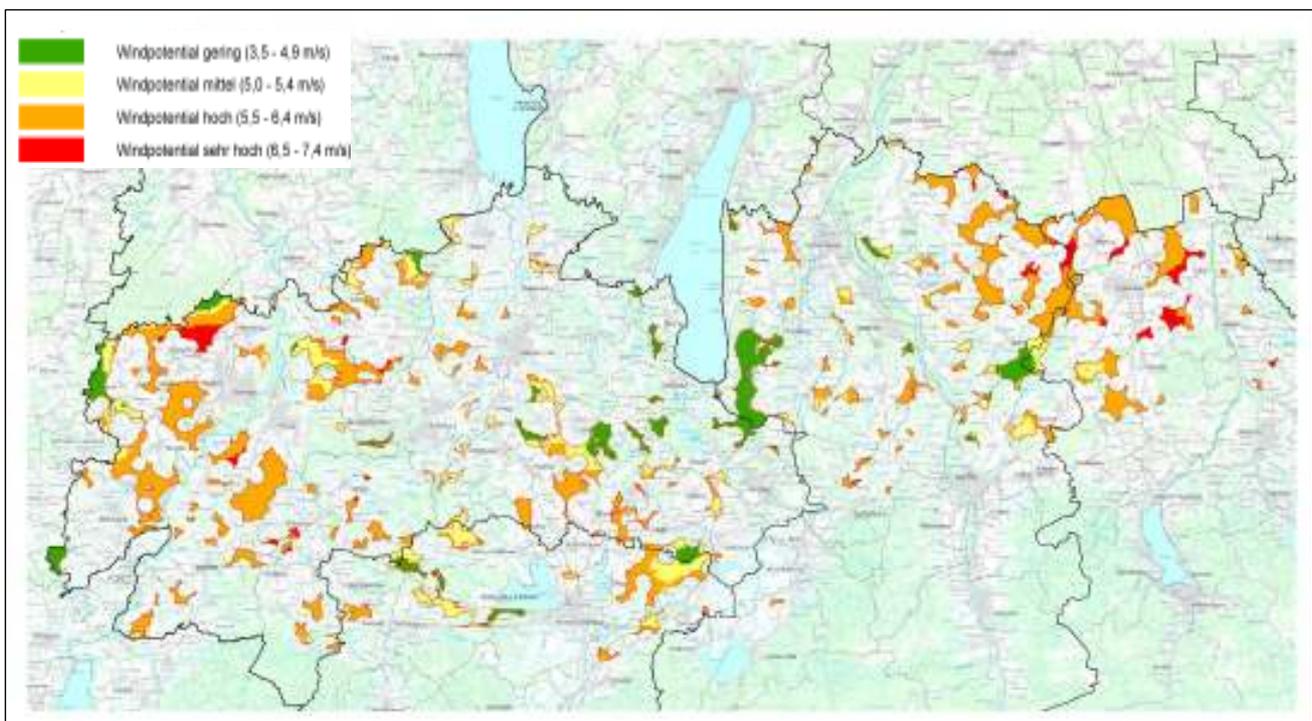
→ Wehrbereichsverwaltung + Luftwaffenamt



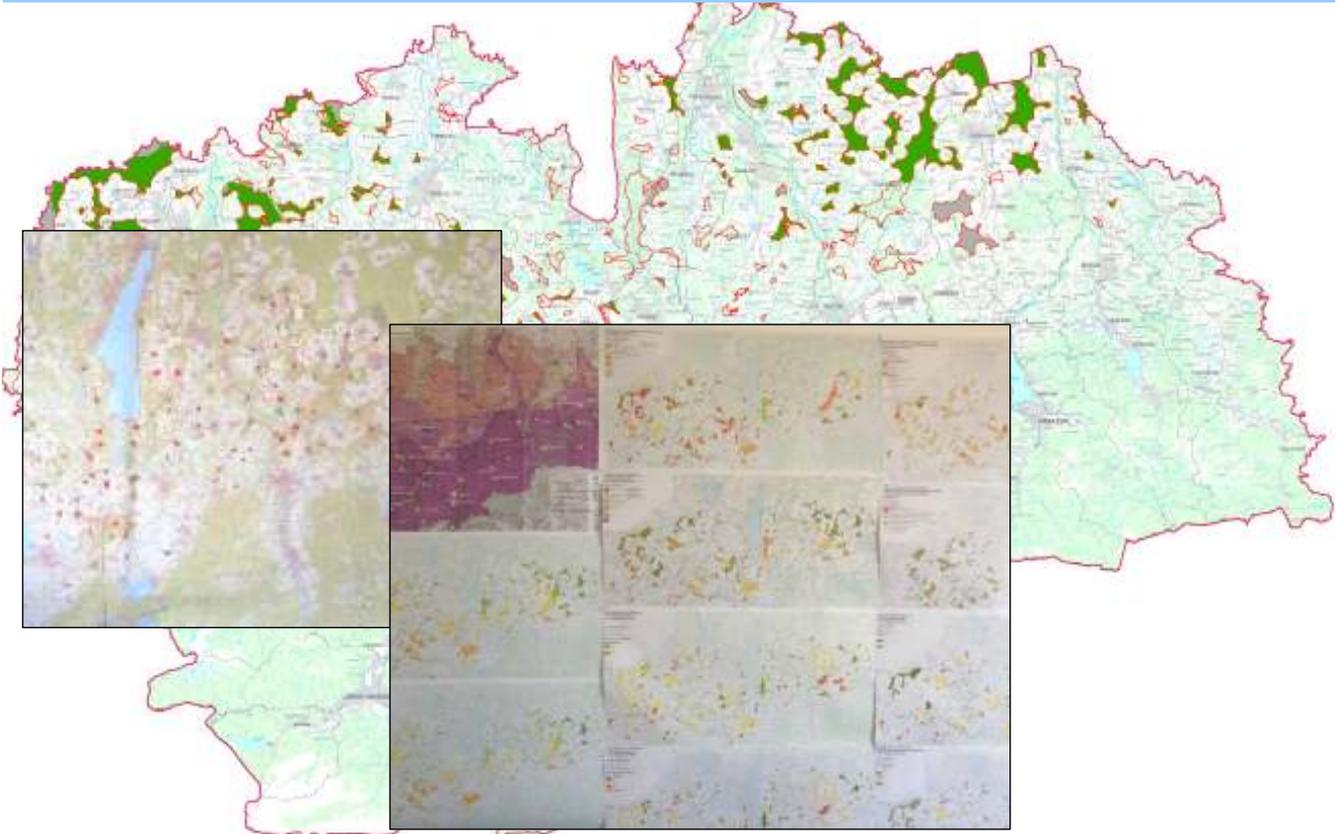
- *Nachttiefflugsystem*
- *militärischer Radar und Richtfunk*

IV. Erstellung des Entwurfs

Prüfung der Flächen: Windpotential (Bayerischer Windatlas)



IV. Erstellung des Entwurfs Gesamtergebnis Vorprüfung



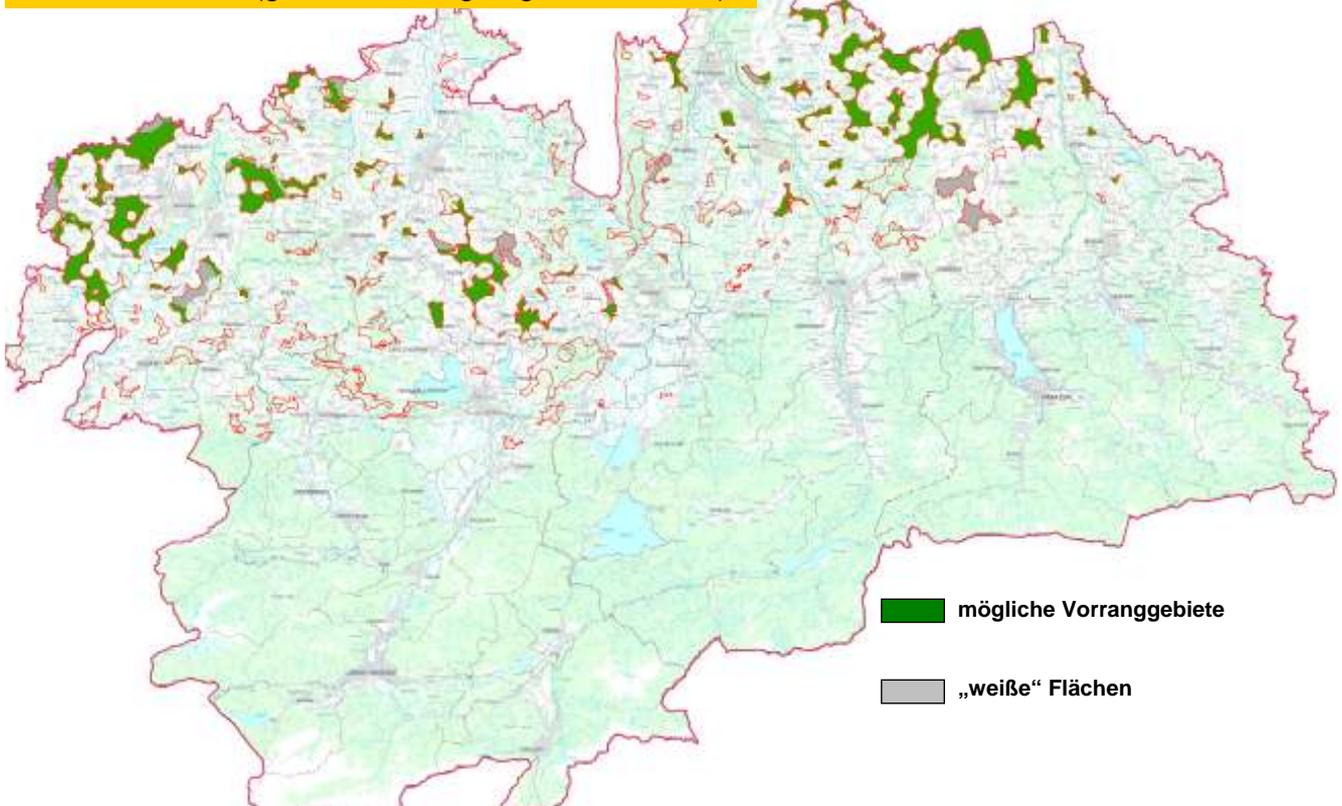
Planungsverband Region Oberland – Sitzung des Planungsausschusses am 12.12.2012, Benediktbeuern.

TOP 8, S. 29

Cornelia Kübler, Regionsbeauftragte

IV. Erstellung des Entwurfs Gesamtergebnis Vorprüfung

„Null-Variante“ (grundsätzlich geeignete Flächen)



Planungsverband Region Oberland – Sitzung des Planungsausschusses am 12.12.2012, Benediktbeuern.

TOP 8, S. 30

Cornelia Kübler, Regionsbeauftragte

IV. Erstellung des Entwurfs

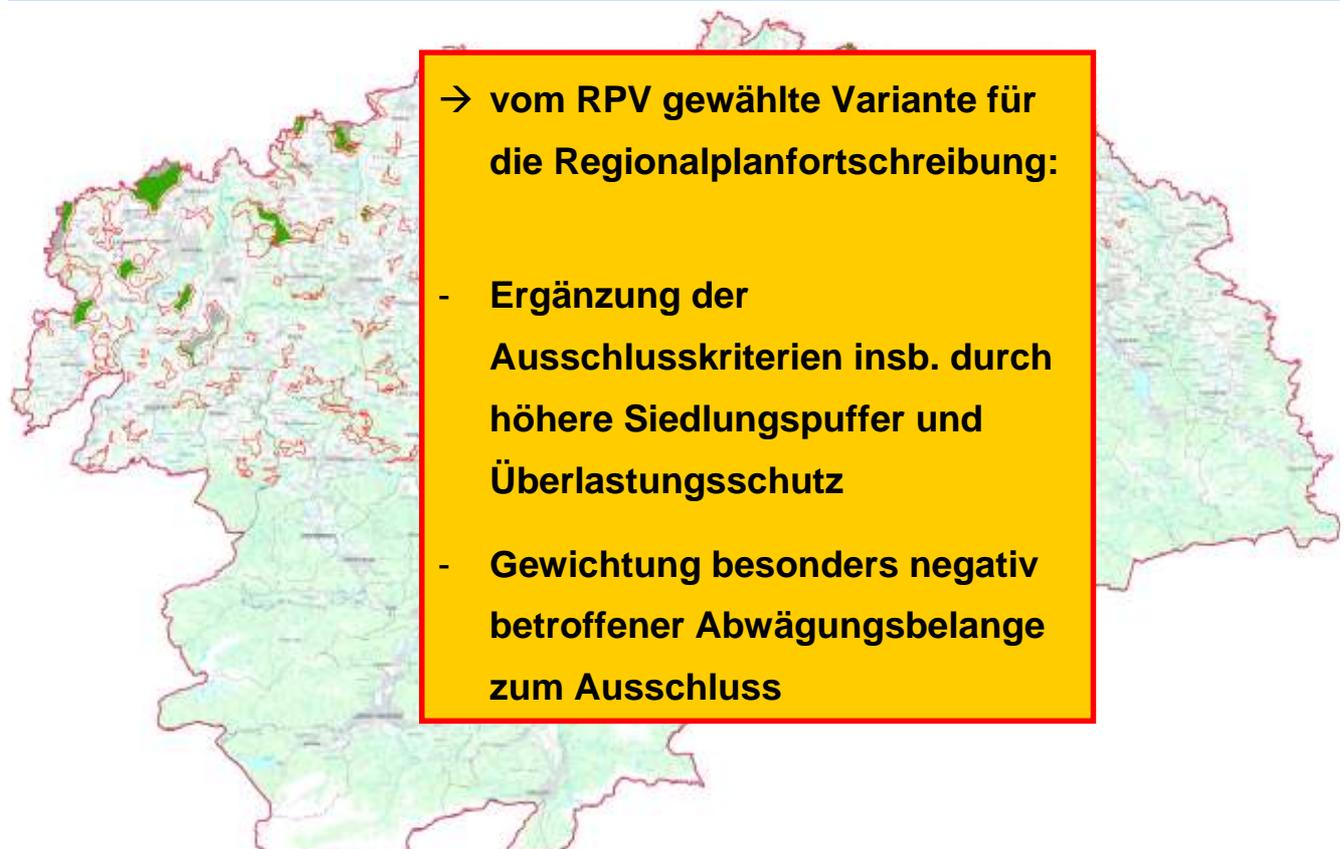
Gesamtergebnis Vorprüfung

„Null-Variante“ (grundsätzlich geeignete Flächen)



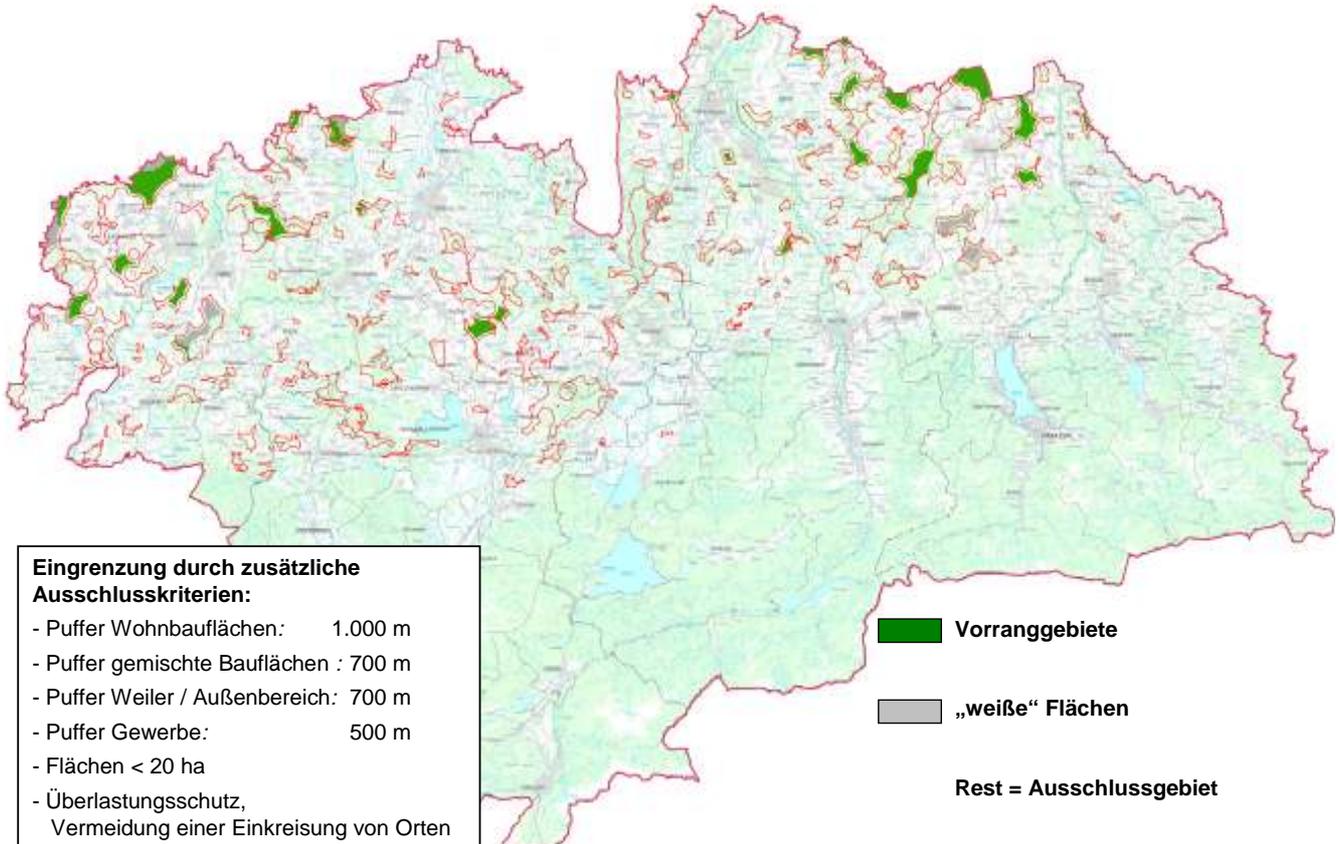
IV. Erstellung des Entwurfs

gewählte Variante für RP-Fortschreibung



IV. Erstellung des Entwurfs

gewählte Variante für RP-Fortschreibung



IV. Erstellung des Entwurfs

Bewertungskriterien in der Gesamtschau

Siedlungswesen

- vorhandene und bauleitplanerisch im Flächennutzungsplan festgelegte Gebiete und Abstandspuffer:
 - Wohnbauflächen (Puffer: 1.000m)
 - gemischte Bauflächen (Puffer: 700m)
 - Gewerbe- und Industriegebiete (Puffer: 500m)
 - sonstige Bauflächen (Bewertung nach Einzelfallprüfung)
 - Grünflächen, Sportplätze, Kleingartenanlagen (Bewertung nach Einzelfallprüfung)
- Wohnnutzung im Außenbereich (Weiler, Einzelhöfe) (Puffer: 700m)

Natur und Landschaft

- Naturschutzgebiete
- EU-Vogelschutzgebiete (SPA-Gebiete)
- Wiesenbrütergebiete
- FFH-Gebiete
- Landschaftsschutzgebiete
- Landschaftliche Vorbehaltsgebiete gemäß RP 17 B I 3.1 Z
- Erholungslandschaft Alpen gemäß LEP B V 1.8.2.1 Z
- Orts- und Landschaftsbild
- Artenschutz

Forst

- Naturwaldreservate

Wasser

- Fließ- und Standgewässer
- Wasser- und Heilquellenschutzgebiete, Zonen I und II
- Vorranggebiete Hochwasser gemäß RP 17 B XI 6.3 Z

Wirtschaft

- Vorrang- und Vorbehaltsgebiete für Bodenschätze gemäß RP 17 B IV 5.2.1 Z, 5.2.2 Z

Land- und Forstwirtschaft

- Land- und Forstwirtschaft
- Militär, Radar, Flugbetrieb
- Richtfunkstrecke der Bundeswehr
- Wetterradar Hohenpeißenberg
- zivile Flugplätze (Segelflugplätze, Ultraleichtflugplätze, Sonderlandeplatz)

Sonstige

- Windpotential
- Flächengröße (Konzentration)
- Abstände zur Bandinfrastruktur
- Überlastungsschutz
- Interesse von Grundstückseigentümern an Windkraftnutzung
- öffentliches Interesse am Ausbau der Erneuerbaren Energien
- wirksame Flächennutzungsplan-Darstellung als „Konzentrationsfläche / Sondergebiet Windkraft“
- kommunale Entwicklungsvorstellungen in Bezug auf Windkraftstandorte

Sitzung des Planungsausschusses des Planungsverbands Region Oberland, 12.12.12

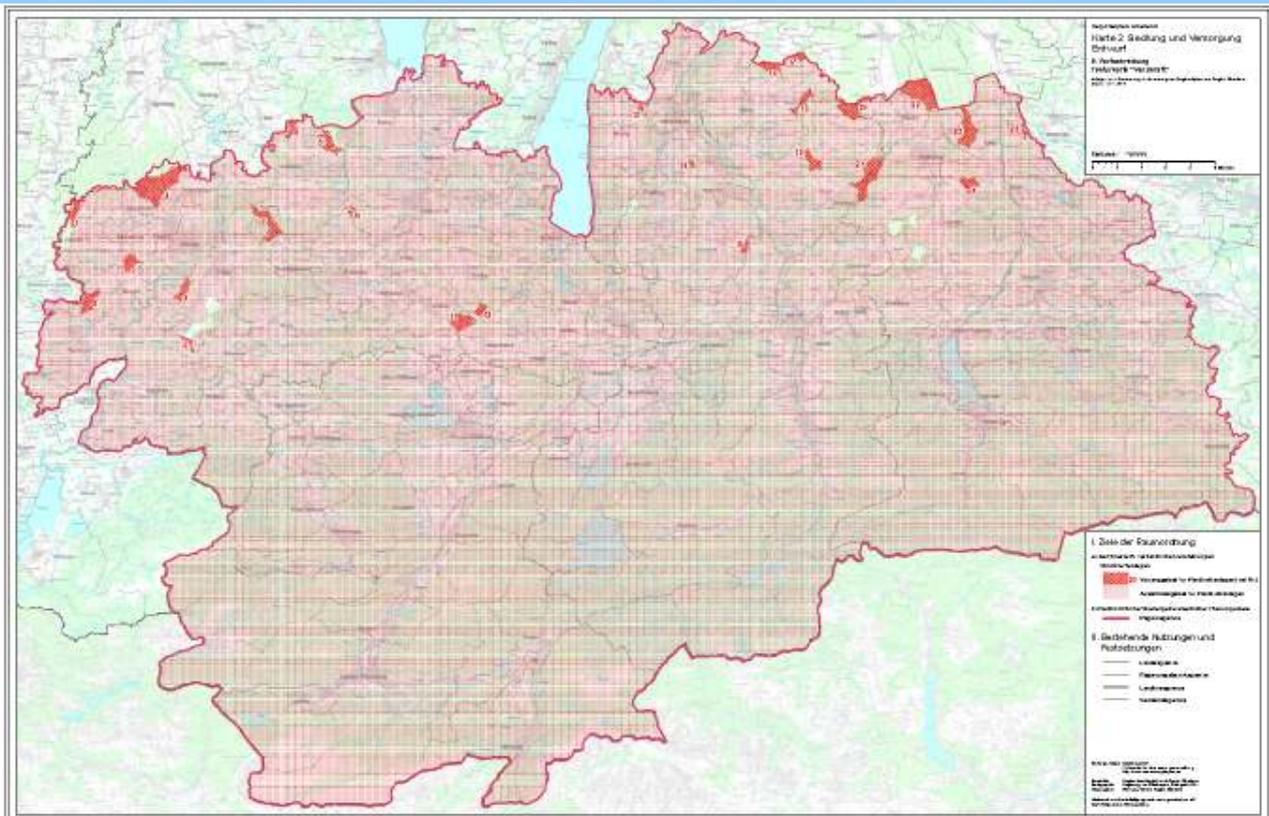
TOP 8: Fortschreibung des Regionalplans Oberland – Teilfortschreibung Windkraft

- I. Träger der Regionalplanung
- II. Regionalplanfortschreibung Windkraft: Wo steht der RPV?
- III. Rechtsrahmen
- IV. Erstellung des Entwurfs:
Zielsetzung, Rahmenbedingungen und Vorgehen
- V. Erläuterung des Fortschreibungsentwurfes**
- VI. weiteres Vorgehen
- VII. Anliegen von Gemeinden
- VIII. Beschlussvorschlag

Quelle: eigenes Foto

V. Erläuterung Fortschreibungsentwurf

Umsetzung in Regionalplan-Karte



V. Erläuterung Fortschreibungsentwurf

Textteil und Tekturkarte (Entwurf)

Vorzeichnung - Entwurf

Vorbereitung der Darstellung des Regionalplans Oberland (Benedikt Beuermann, 12.12.2012)

Planungsverband Region Oberland
Landkreis Garmisch-Partenkirchen
Olympia 10
82061 Garmisch-Partenkirchen

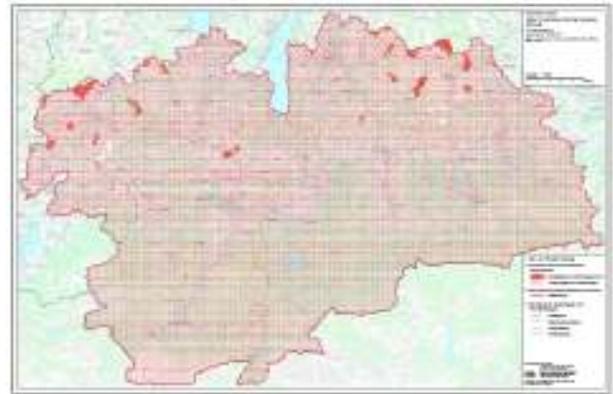
Neunte Fortschreibung des Regionalplans Oberland (RP 17), Teilfortschreibung Windkraft:

- Kapitel B X Energieversorgung (B X 3.3 Z)
- Kapitel B I Natur und Landschaft (B 12.8 Z)

Umfänge für die Sitzung des Planungsausschusses des Planungsverbands Oberland am 12.12.2012

Stand Entwurf vom 01.11.2012

15



V. Erläuterung Fortschreibungsentwurf

Änderungsbegründung

Änderungsbegründung

Der Planungsverband Region Oberland hat in seiner Sitzung am 25.01.2011 beschlossen, eine planerische Gesamtkonzeption für die Planung standortbezogener Windkraftanlagen zu erstellen. Damit setzt der Planungsverband Region Oberland die Möglichkeit des Landesentwicklungsprogramms Bayern 2030, das die Festlegung von Vorrang- und Vorkübelungsflächen für Windkraftanlagen in den Regionalplänen vorsieht (LEP 0 V 3.3 Z 0).

In rechtskräftigen Regionalplänen der Region Oberland befinden sich Regelungen zur Wiedererrichtung in den Zonen der Kapitel B I Natur und Landschaft sowie B X Energieversorgung (B 12.8 Z 0 B X 3.3 Z 0). Diese Regelungen sind fortzuschreibungsbefähigt, da sie keine Positionierung von Gebieten enthalten, in denen sich die Wiedererrichtung entgegen gegenüber anderen Belangen durchsetzt.

Aufgrund der deutlichen Zunahme der Anlagensetzung von Windkraftanlagen ist auch in der Region Oberland mit einem Ausbau von Windkraftanlagen zu rechnen. Mittelfristig können durch die kontinuierliche Entwicklung Anlagen auf Standorten aus der Region Oberland wirtschaftlich betrieben werden, auf denen dies vor einigen Jahren kaum denkbar war. Die Nutzung der Windkraftanlagen führt in hohem Maße zu anderen Raumnutzungsanforderungen und Entwicklungsverfahrungen nach § 1 Absatz 1 Nr. 5 BauDG privilegierten Windkraftanlagen als besondere Raumgüterform.

Hierzu kommt, dass die Bayerische Staatsregierung mit der Verabschiedung des Bayerischen Energiekonzepts „Energie Innovativ“ vom 24. Juli 2011 beschlossen hat, innerhalb von zehn Jahren den bayerischen Stromverbrauch zu 80 % aus erneuerbaren Energien zu decken. Während der Anteil der Windenergie am Stromverbrauch Bayerns 2008 noch 0,8 % betrug, soll nach dem Bayerischen Energiekonzept dieser Anteil bis 2021 auf 8 bis 10 % gesteigert werden. Bayernweit wird hierfür neben der Bayerischen Staatsregierung die zusätzliche Errichtung von 1.000 bis 1.500 Windkraftanlagen als realistisch angesehen. Das regionalplanerische Gesamtkonzept mit der Ausweisung von Vorranggebieten für Windkraft trägt dazu bei, die energiepolitischen Ziele der Bayerischen Staatsregierung zu erreichen.

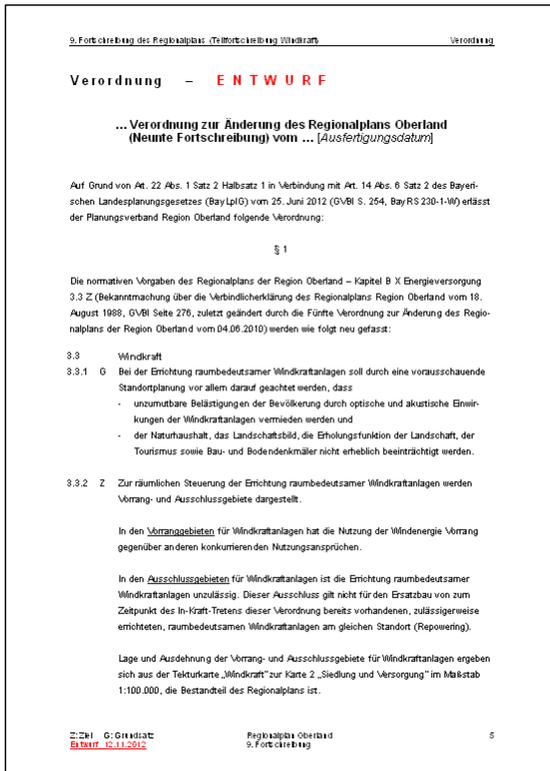
Für die Region Oberland wurde ein einflussreiches gesamtregionaler Konzept zur Nutzung der Windenergie erstellt, das ein ausreichend hohes Angebot an Potentialflächen und eine Konzentration der Windkraftanlagen an geeigneten und für Natur, Landschaft und Bevölkerung verträglichen Standorten vorsieht und der Windkraftnutzung in zukünftiger Weise Raum gibt. Dadurch kann der volkswirtschaftlich und gesellschaftlich einflussreiche Standort anlagenvergegenspart werden und der Ausbau der Windenergie marktwirtschaftlich gestärkt werden.

Planungsverband Region Oberland
Benedikt Beuermann

- Verfahrensunterlagen
- Anlass und Ziel der Planung

V. Erläuterung Fortschreibungsentwurf

Verordnung (Ziele, Grundsätze)



§ 1:

Neufassung Ziel B X 3.3 (Kapitel Energieversorgung)

3.3.1 (G):

vorausschauende Standortplanung bei der Errichtung von Windkraftanlagen

- keine unzumutbaren Belästigungen der Bevölkerung
- keine erheblichen Beeinträchtigungen von Naturhaushalt, Landschaft, Erholung, Tourismus, Denkmäler

3.3.2 (Z): Vorrang- und Ausschlussgebiete

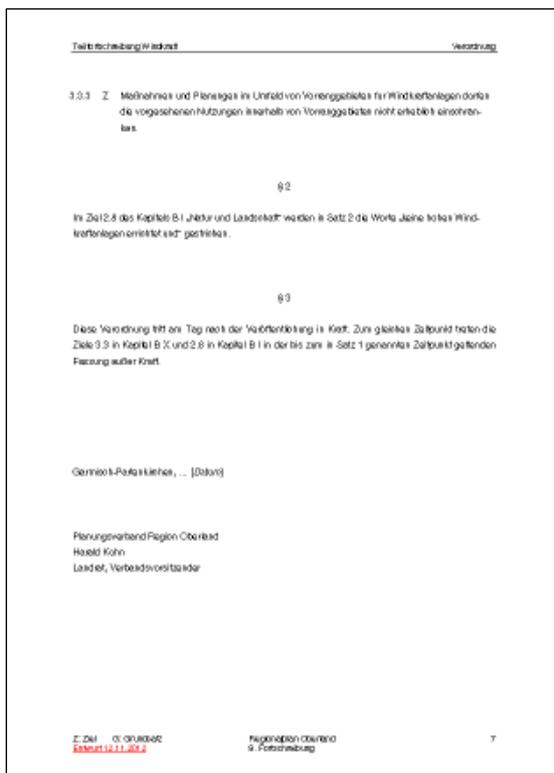
- Vorranggebiete: Vorrang für Windkraftanlagen gegenüber konkurrierenden Nutzungen
- Benennung der Vorranggebiete
- Ausschlussgebiete: raumbedeutsame Windkraftanlagen sind ausgeschlossen
- Ausnahme: bereits errichtete Windkraftanlagen

3.3.3 (Z):

keine erheblichen Einschränkungen der Vorranggebiete durch Planungen im Umfeld

V. Erläuterung Fortschreibungsentwurf

Verordnung (Ziele, Grundsätze)



§ 2:

Streichung der bisherigen Regelung zu Windkraftanlagen im Ziel B I 2.8 (Kapitel Natur und Landschaft)



B I 2.8 Z: Einrichtungen der Infrastruktur

Die großräumig unzerschnittenen Räume der Region sollen von bandartigen Infrastruktureinrichtungen, insbesondere von Straßen freigehalten werden.

Im Alpengebiet, entlang der Hangkanten der großen Flusstäler und anderer markanter, weithin sichtbarer Geländerrücken und Bergkuppen sowie im Abstand von mindestens 2000 m um die internationalen Vogelschutzgebiete der Region sollen **keine hohen Windkraftanlagen errichtet und** große Antennenträger vermieden werden.

V. Erläuterung Fortschreibungsentwurf

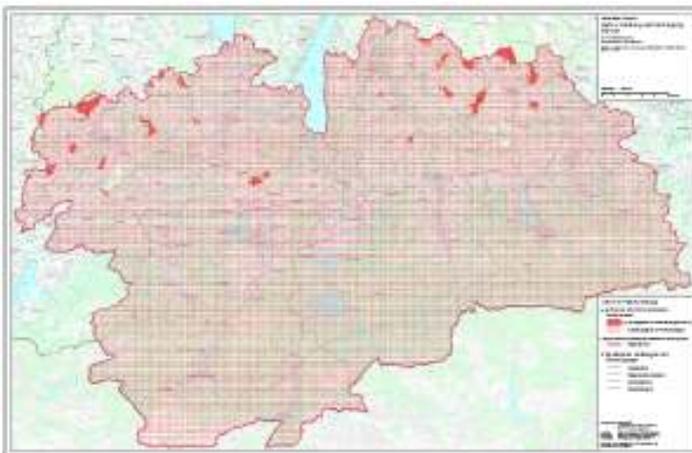
Begründung



- Begründung zu den Zielen und Grundsätzen
- zu B X 3.3.1 - 3.3.3 (Kap. Energieversorgung):
 - Erläuterung Planungskonzept
 - Vorgehen: mehrstufiges Prüfverfahren
 - Darlegung der Gründe zur Auswahl der Flächen, berücksichtigte Belange
- zu B I 2.8 (Kapitel Natur und Landschaft)
 - Streichung der bisherigen Regelung zu Windkraftanlagen
 - keine inhaltliche Änderung

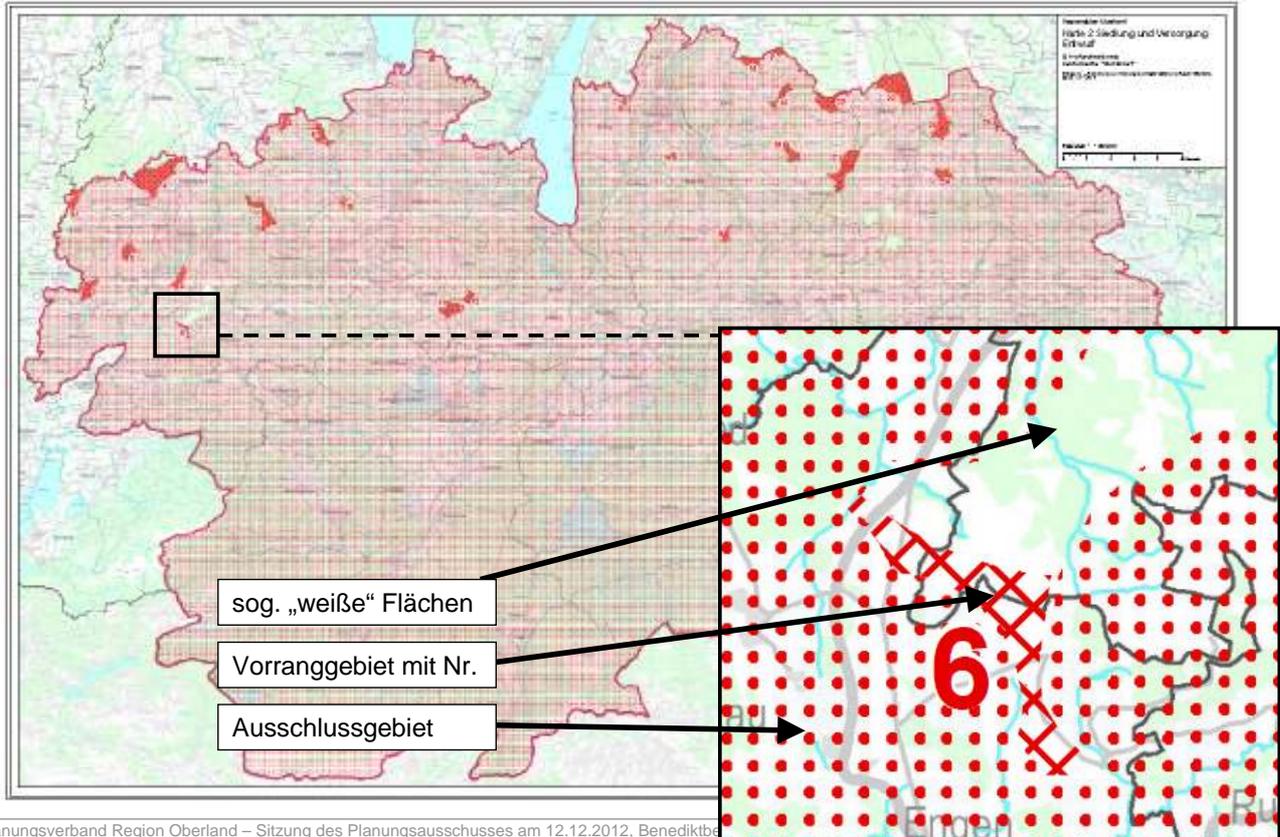
V. Erläuterung Fortschreibungsentwurf

Anlage zur Verordnung (Tekturkarte Windkraft)

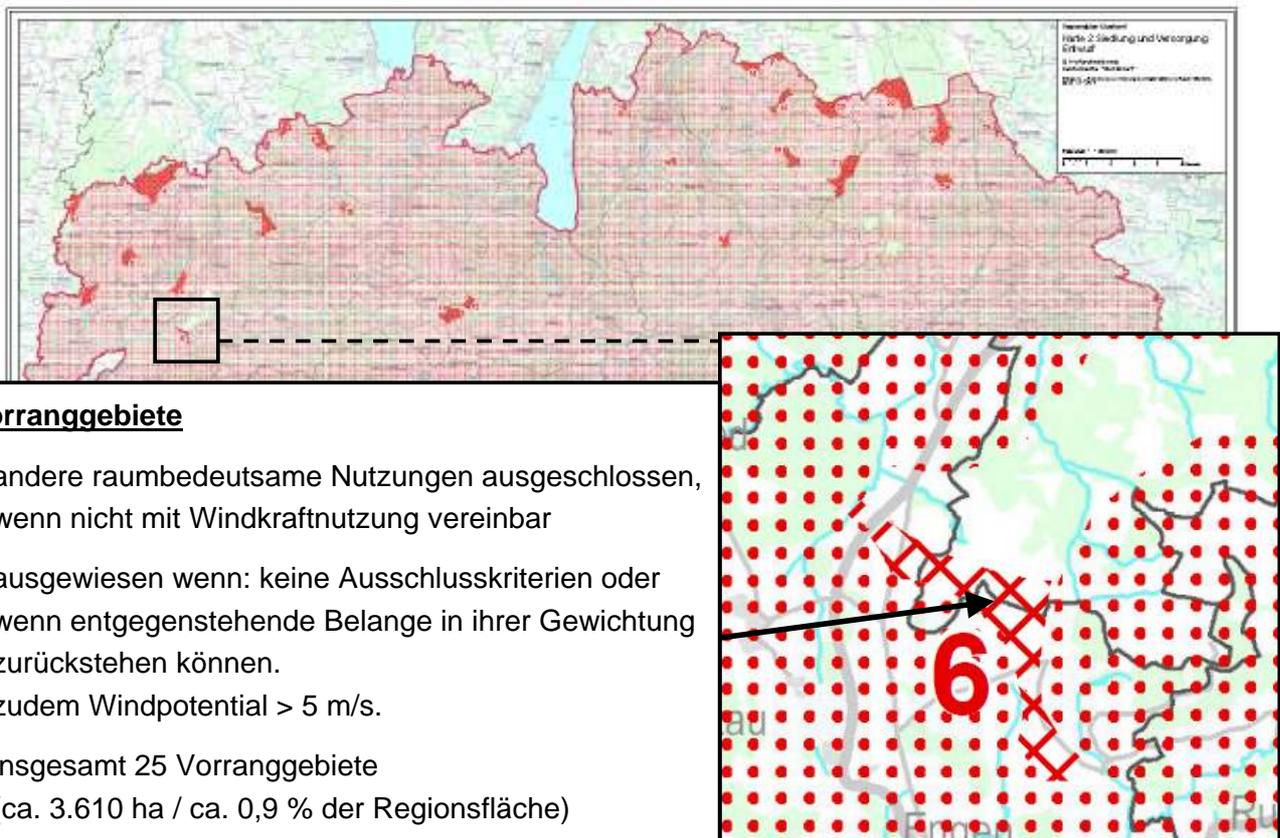


- Tekturkarte =
Teil des Regionalplans
- Lage und Umgriff Vorrang- und
Ausschlussgebiete
- Maßstab: 1:100.000
(→ 1 mm = 100 m)
- offene Signatur,
regionalplanerische Unschärfe

V. Erläuterung Fortschreibungsentwurf Anlage zur Verordnung (Tekturkarte Windkraft)

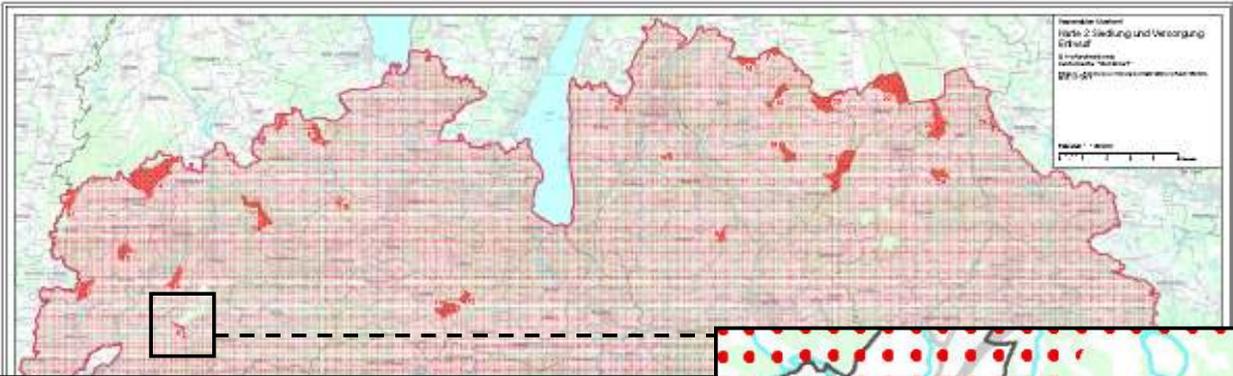


V. Erläuterung Fortschreibungsentwurf Anlage zur Verordnung (Tekturkarte Windkraft)



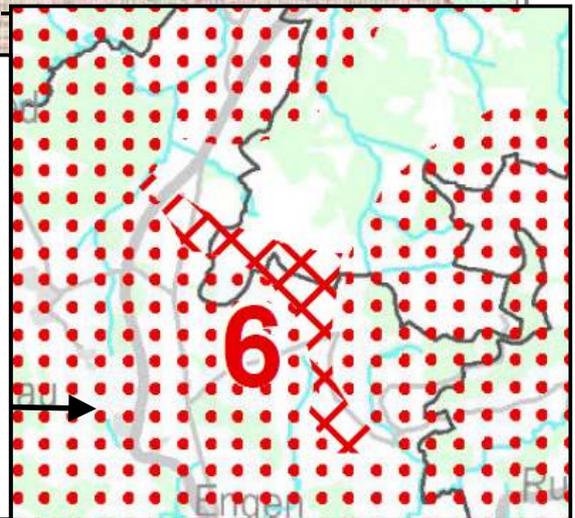
V. Erläuterung Fortschreibungsentwurf

Anlage zur Verordnung (Tekturkarte Windkraft)



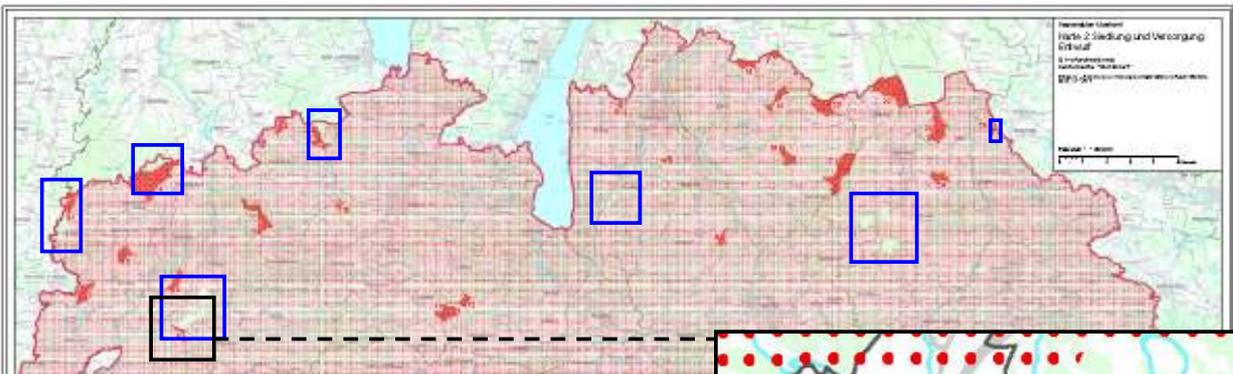
Ausschlussgebiet

- raumbedeutsame Windkraftanlagen ausgeschlossen
- ausgewiesen wenn: Ausschlusskriterien oder sehr hohe Raumwiderstände erkennbar
- insgesamt ca. 390.840 ha (ca. 98,8 % der Regionsfläche)



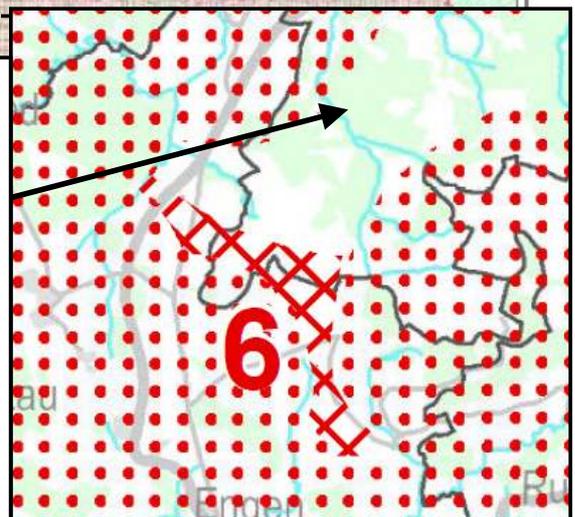
V. Erläuterung Fortschreibungsentwurf

Anlage zur Verordnung (Tekturkarte Windkraft)



soq. „weiße“ Flächen

- keine regionalplanerische Regelung → WKA privilegiert zulässig (§ 35 Abs. 1 Nr. 5 BauGB)
- wenn:
 - Windpotential < 5 m/s + keine Ausschlusskriterien + keine hohen Raumwiderstände
 - oder wenn keine abschließende Abwägung möglich.
- insgesamt ca. 1.110 ha (ca. 0,3 % der Regionsfläche)



Sitzung des Planungsausschusses des Planungsverbands Region Oberland, 12.12.12

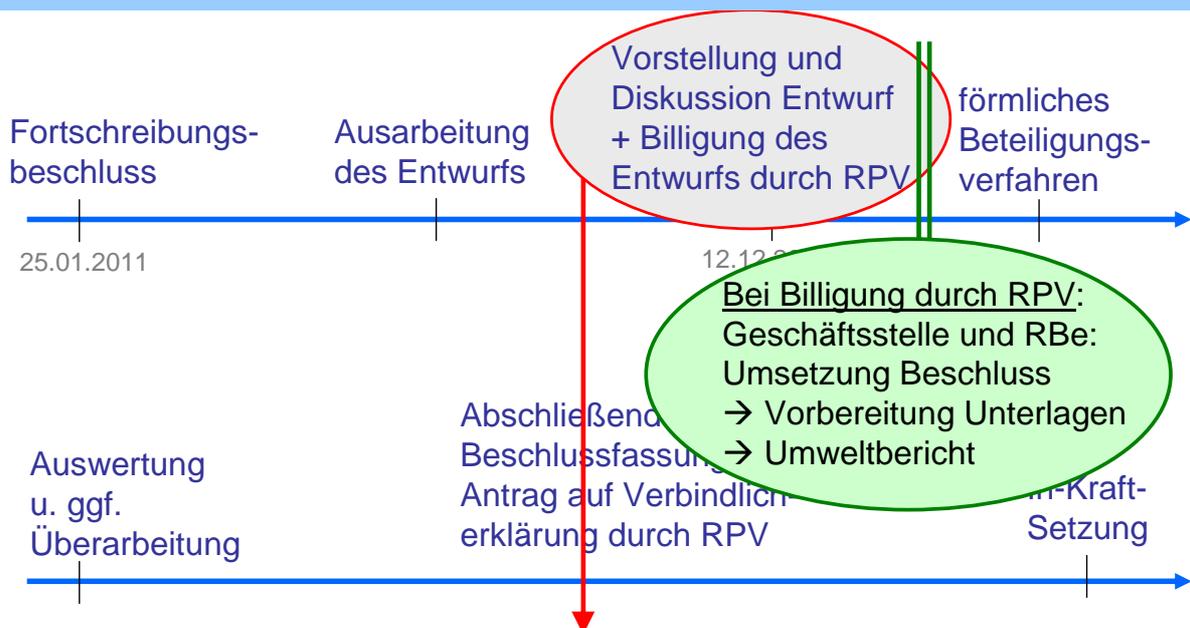


TOP 8: Fortschreibung des Regionalplans Oberland – Teilfortschreibung Windkraft

- I. Träger der Regionalplanung
- II. Regionalplanfortschreibung Windkraft: Wo steht der RPV?
- III. Rechtsrahmen
- IV. Erstellung des Entwurfs:
Zielsetzung, Rahmenbedingungen und Vorgehen
- V. Erläuterung des Fortschreibungsentwurfes
- VI. weiteres Vorgehen**
- VII. Anliegen von Gemeinden

Quelle: eigenes Foto

VI. Weiteres Vorgehen



dargestellte Unterlagen = ENTWURF



**Entscheidung des Planungsverbands (Planungsausschuss)
über Billigung des ENTWURFS**

VI. Weiteres Vorgehen

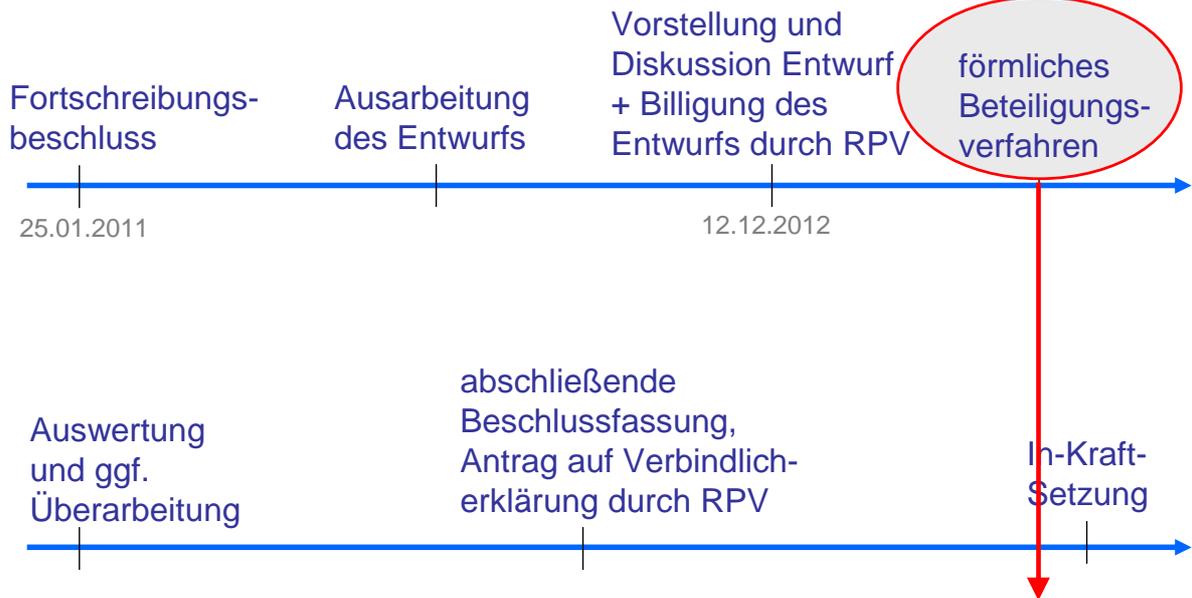
Umweltbericht

The collage shows several documents:

- Umweltbericht** (Environmental Report) according to Art. 15 BayLUG, detailing the continuation of the regional plan.
- Umweltbericht** according to Art. 15 BayLUG, focusing on the assessment of environmental impacts.
- Anhang** (Annex) containing site maps (Standortbögen) for wind power plants, with a specific map for **Biet WK 1**.
- Various planning documents and maps from the **Planungsverband Region Oberland**.

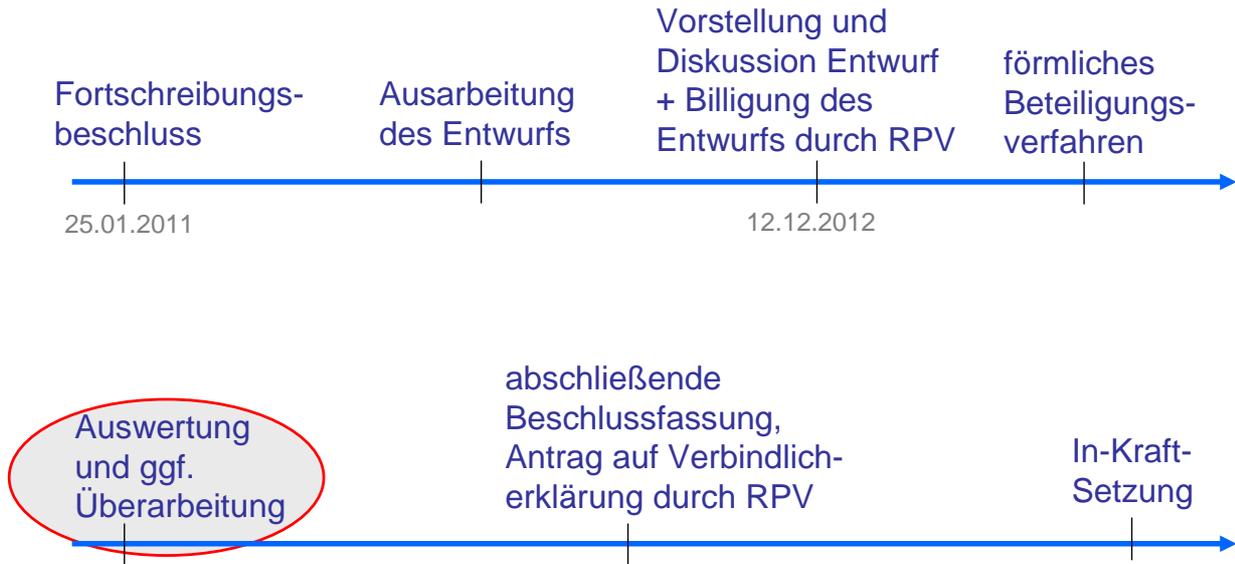
- strategische Umweltprüfung: in Änderungsverfahren des Regionalplans integriert
- gesonderter Bestandteil der RP-Begründung
- Vorentwurf liegt vor (RBe)
- Beteiligung der Fachstellen: 23.11.2012 - 14.01.2013
- anschließend: Einarbeitung der Beiträge der Fachstellen in den Umweltbericht

VI. Weiteres Vorgehen

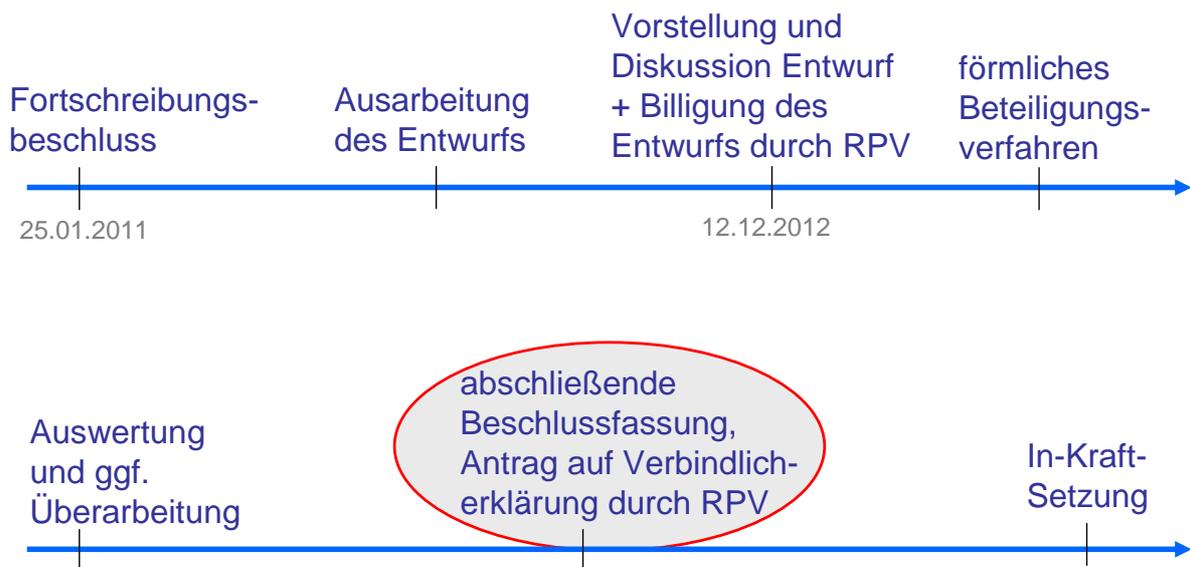


- Verbandsmitglieder
- Öffentlichkeit
- Träger öffentlicher Belange

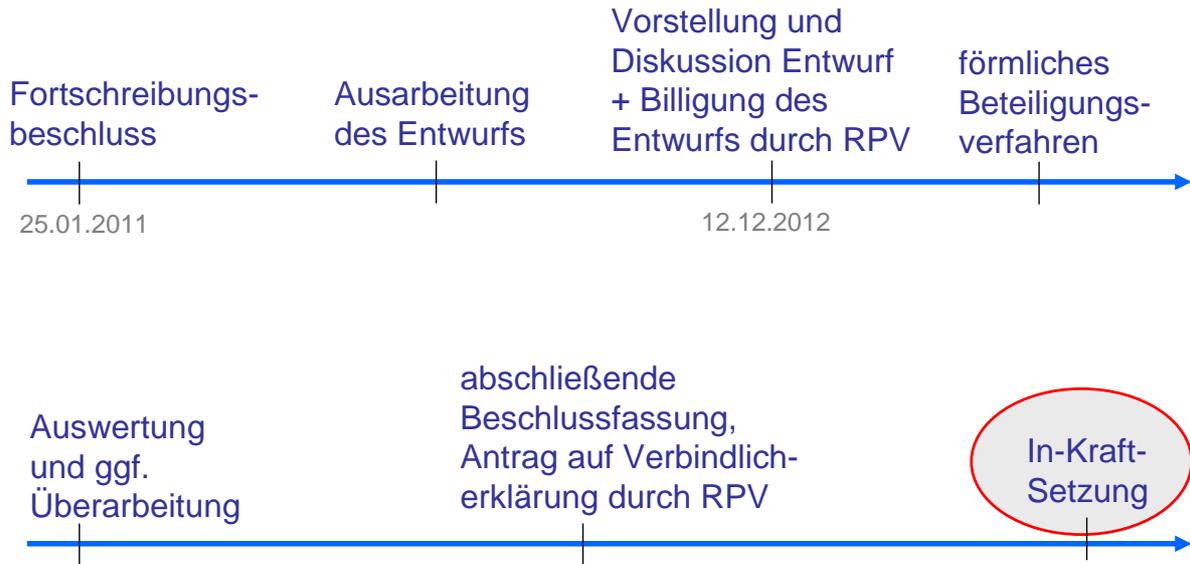
VI. Weiteres Vorgehen



VI. Weiteres Vorgehen



VI. Weiteres Vorgehen

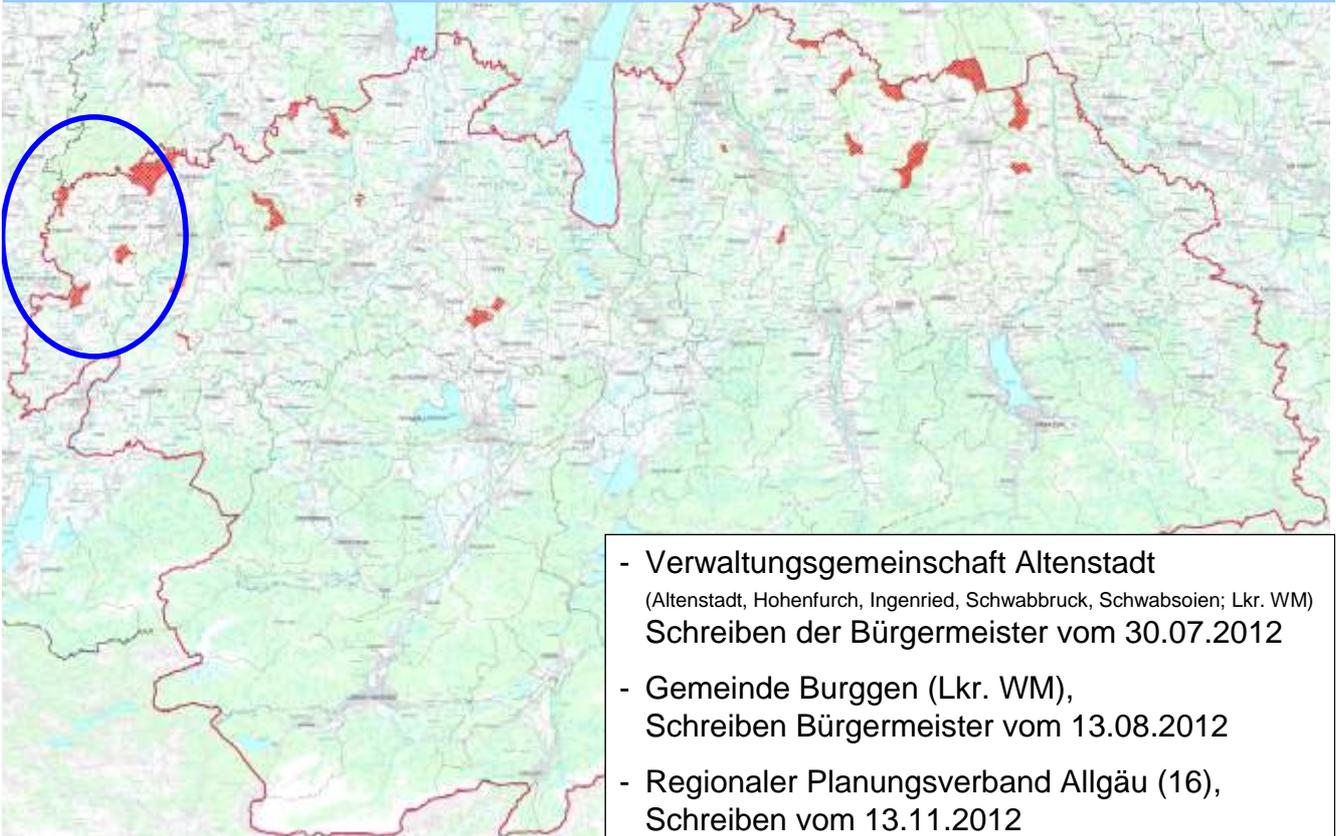


Sitzung des Planungsausschusses des Planungsverbands Region Oberland, 12.12.12

TOP 8: Fortschreibung des Regionalplans Oberland – Teilfortschreibung Windkraft

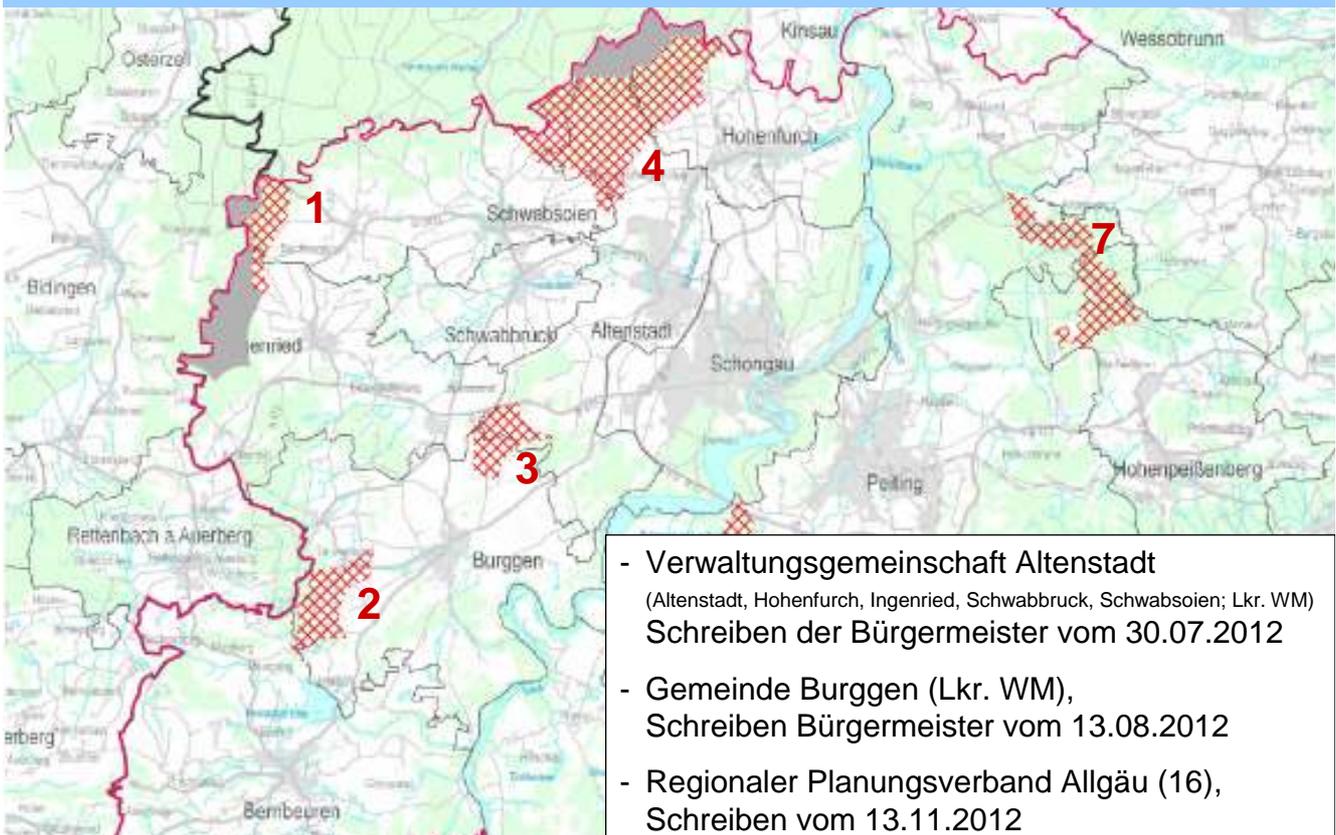
- I. Träger der Regionalplanung
- II. Regionalplanfortschreibung Windkraft: Wo steht der RPV?
- III. Rechtsrahmen
- IV. Erstellung des Entwurfs:
Zielsetzung, Rahmenbedingungen und Vorgehen
- V. Erläuterung des Fortschreibungsentwurfes
- VI. weiteres Vorgehen
- VII. Anliegen von Gemeinden**
- VIII. Beschlussvorschlag

VII. Anliegen von Gemeinden



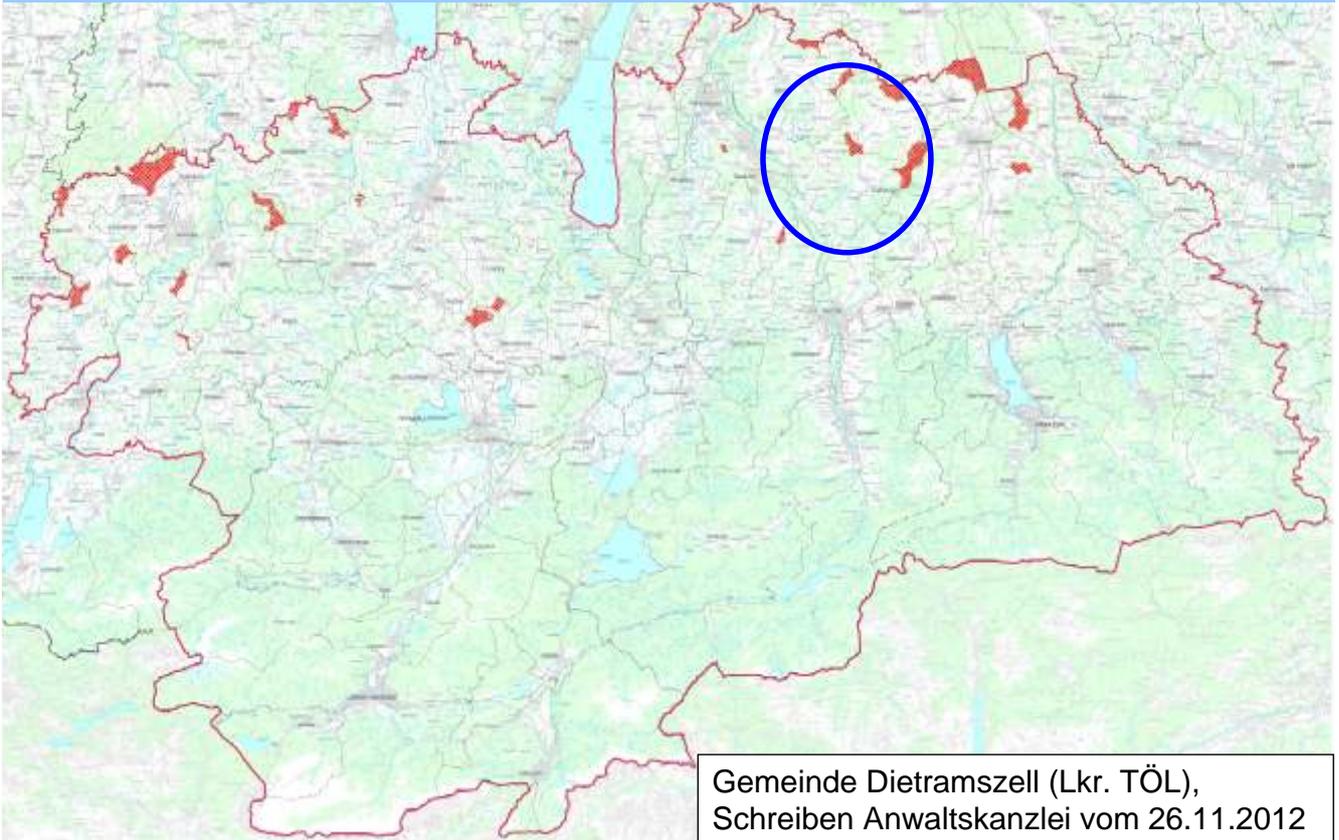
- Verwaltungsgemeinschaft Altenstadt
(Altenstadt, Hohenfurch, Ingenried, Schwabbruck, Schwabsoien; Lkr. WM)
Schreiben der Bürgermeister vom 30.07.2012
- Gemeinde Burggen (Lkr. WM),
Schreiben Bürgermeister vom 13.08.2012
- Regionaler Planungsverband Allgäu (16),
Schreiben vom 13.11.2012

VII. Anliegen von Gemeinden



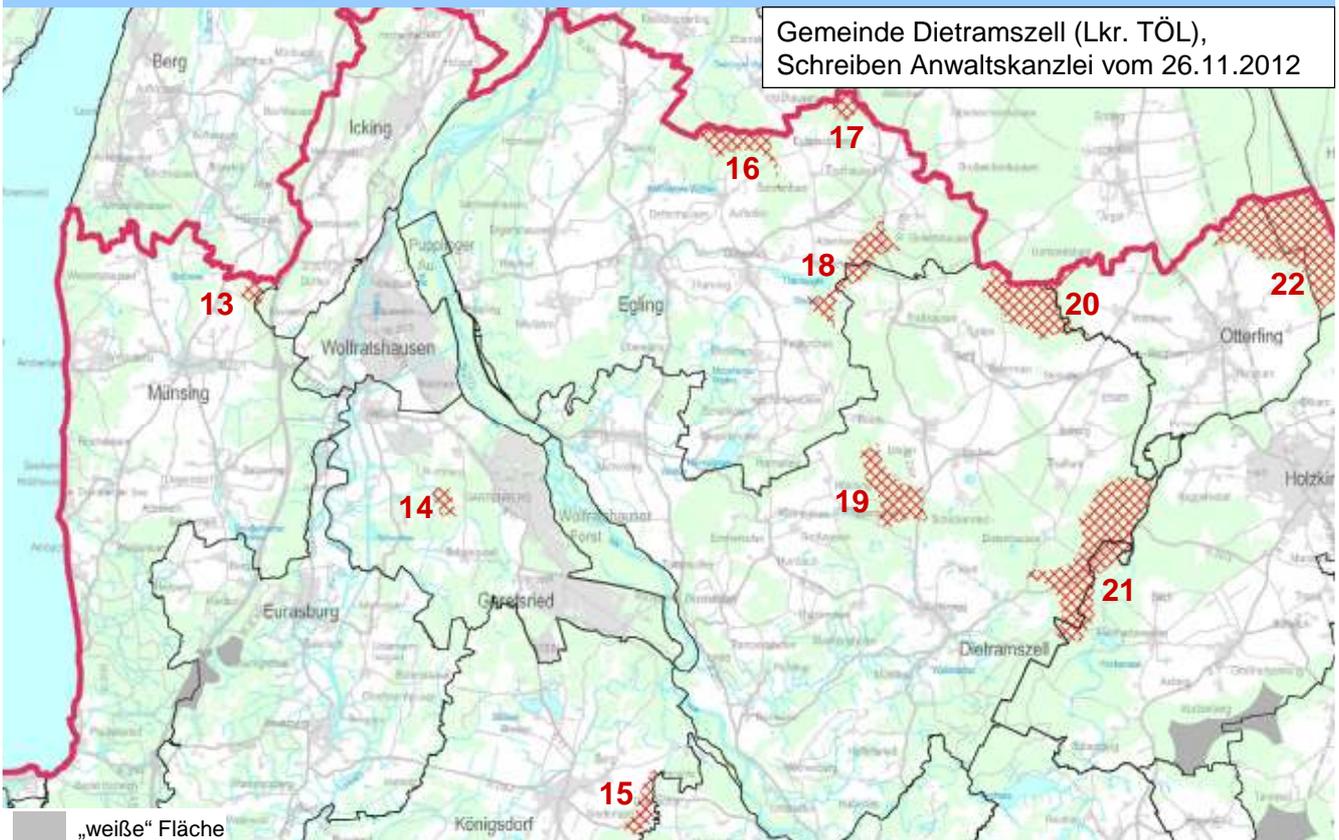
- Verwaltungsgemeinschaft Altenstadt
(Altenstadt, Hohenfurch, Ingenried, Schwabbruck, Schwabsoien; Lkr. WM)
Schreiben der Bürgermeister vom 30.07.2012
- Gemeinde Burggen (Lkr. WM),
Schreiben Bürgermeister vom 13.08.2012
- Regionaler Planungsverband Allgäu (16),
Schreiben vom 13.11.2012

VII. Anliegen von Gemeinden



Planungsverband Region Oberland – Sitzung des Planungsausschusses am 12.12.2012, Benediktbeuern. TOP 8, S. 57 Cornelia Kübler, Regionsbeauftragte

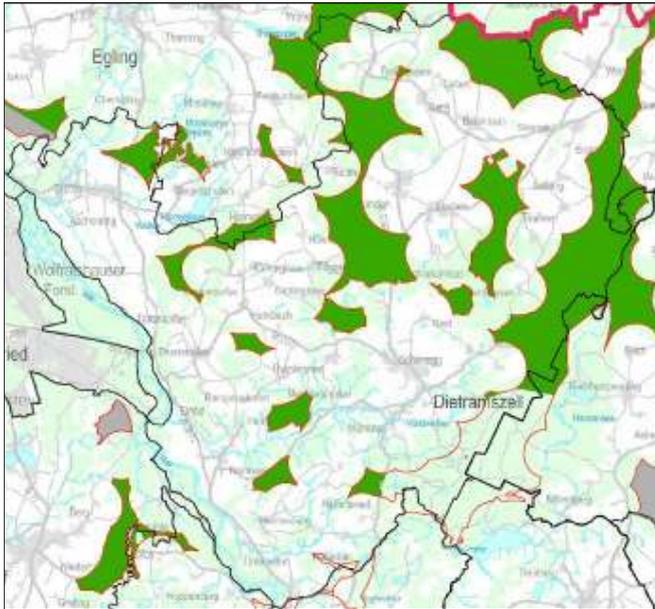
VII. Anliegen von Gemeinden



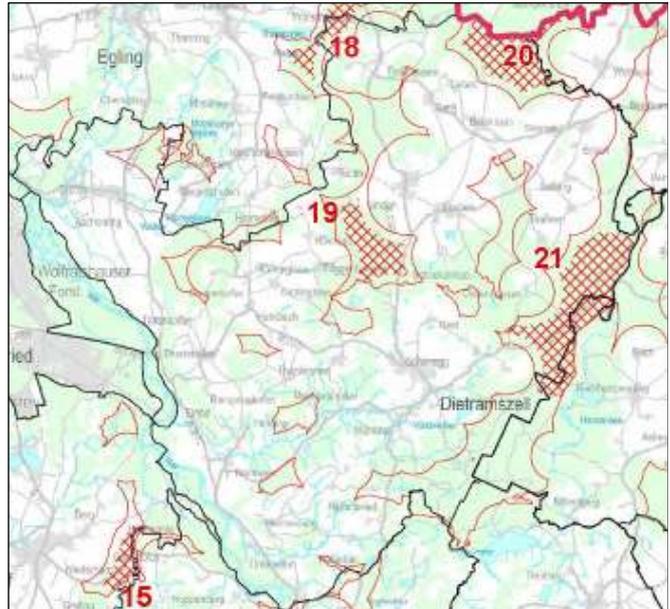
Planungsverband Region Oberland – Sitzung des Planungsausschusses am 12.12.2012, Benediktbeuern. TOP 8, S. 58 Cornelia Kübler, Regionsbeauftragte

VII. Anliegen von Gemeinden

Gemeinde Dietramszell (Lkr. TÖL),
Schreiben Anwaltskanzlei vom 26.11.2012

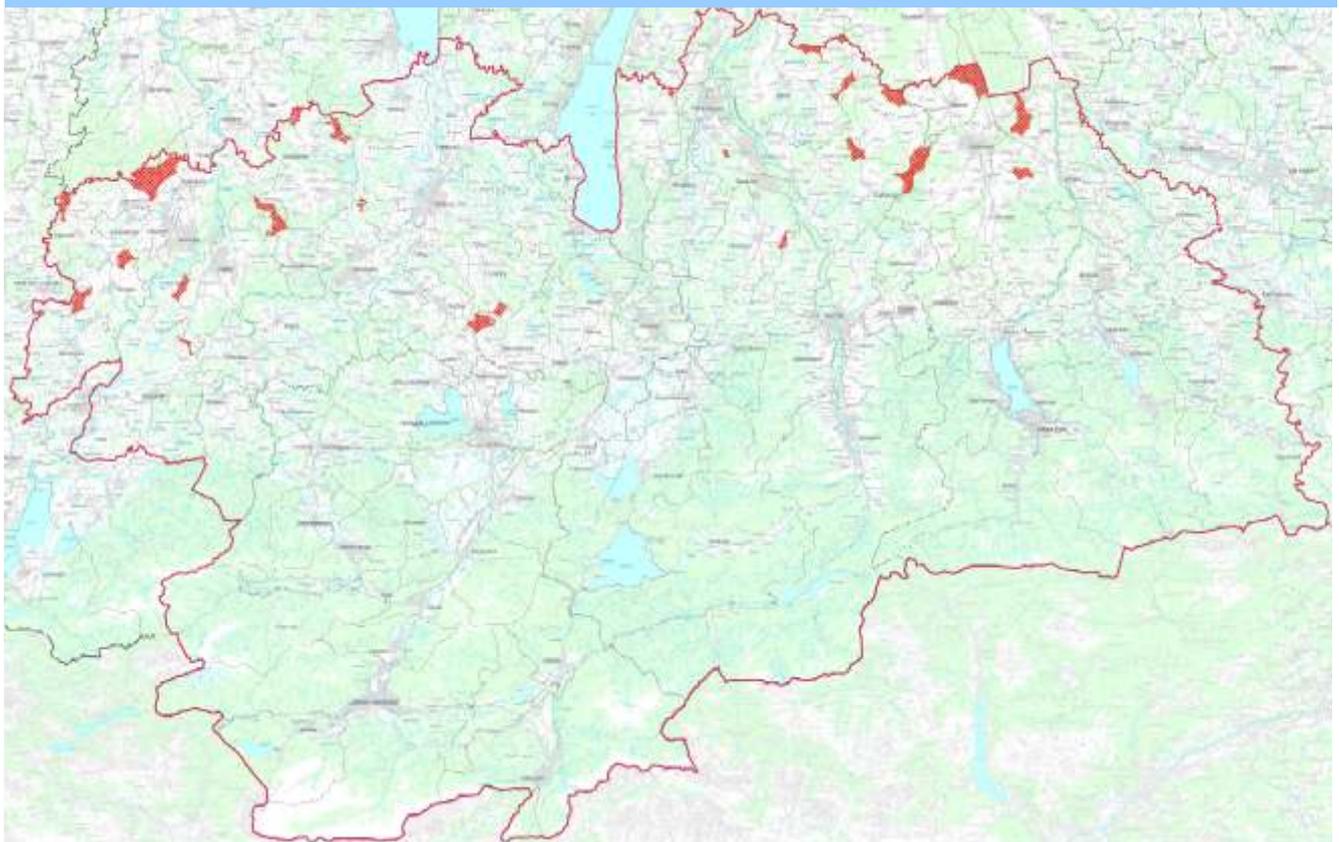


„Null-Variante“ (geeignete Flächen)



RP-Entwurf (geplante Vorranggebiete)

VII. Anliegen von Gemeinden



Sitzung des Planungsausschusses des Planungsverbands Region Oberland, 12.12.12



TOP 8: Fortschreibung des Regionalplans Oberland – Teilfortschreibung Windkraft

- I. Träger der Regionalplanung
- II. Regionalplanfortschreibung Windkraft: Wo steht der RPV?
- III. Rechtsrahmen
- IV. Erstellung des Entwurfs:
Zielsetzung, Rahmenbedingungen und Vorgehen
- V. Erläuterung des Fortschreibungsentwurfes
- VI. weiteres Vorgehen
- VII. Anliegen von Gemeinden
- VIII. Beschlussvorschlag**

Quelle: eigenes Foto

VIII. Beschlussvorschlag

1. Im Zuge der Teilfortschreibung des Regionalplanes zur Steuerung raumbedeutsamer Windkraftanlagen beschließt der Planungsausschuss, neben der Fortschreibung des Kap. B X Energieversorgung zugleich das Kap. B I Natur und Landschaft fortzuschreiben.
2. Der Planungsausschuss billigt den mit der Einladung übersandten Entwurf zur Fortschreibung der Kapitel B X und B I (Stand: 12.11.2012) als Grundlage für das Anhörverfahren. Die Geschäftsstelle und die Regionsbeauftragte werden beauftragt, die hierfür notwendigen Unterlagen einschließlich des Umweltberichtes zu erstellen.



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit.

Cornelia Kübler

Regionsbeauftragte für die Region Oberland (17)
bei der Regierung von Oberbayern

Tel.: 089 / 2176-2765

Mail: cornelia.kuebler@reg-ob.bayern.de

Internet: <http://www.region-oberland.bayern.de> (Planungsverband)
<http://www.regierung.oberbayern.bayern.de> (ROB)